



AYUNTAMIENTO DE ENTRAMBASAGUAS

## ACTA

DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA  
- JUNTA DE GOBIERNO LOCAL -  
EL DÍA: 19 DE DICIEMBRE DE 2014

### ASISTENTES

SR. ALCALDE-PRESIDENTE.....D. ROSENDO CARRILES EDESA.

SRES. TENIENTES DE ALCALDE.....D<sup>a</sup>. MARÍA JESÚS SUSINOS TARRERO.  
D<sup>a</sup>. GLORIA SIERRA GÓMEZ.  
D. ÁNGEL ARRONTE FERNÁNDEZ

SECRETARIO.....D. FELIPE MORAN RODRÍGUEZ.

---

En el Despacho de la Alcaldía de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Entrambasaguas, siendo las CATORCE horas, del día **DIECINUEVE** de **DICIEMBRE** de **dos mil catorce**, se reúne la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria y en primera convocatoria al objeto de tratar de los asuntos anotados en el orden del día, bajo la Presidencia y asistencia de los señores arriba indicados y actuación del Secretario expresado.

...//.

**PRIMERO.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Abierta la sesión por la Presidencia y preguntados los señores Tenientes de Alcalde si tienen que formular alguna observación o reparo al borrador del acta de la sesión anterior, estos no formulan observación alguna, por lo que se aprueba el mismo.

**SEGUNDO.- APROBACIÓN DE FACTURAS PARA SU PAGO.**

Seguidamente la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, previo examen de facturas y su comprobación, aprobó los pagos siguientes:

**ROSENDO CARRILES EDESA**, asignaciones y haberes Señor Alcalde, diciembre 2014 y paga extra.....**3.055,03€**  
**GLORIA SIERRA GÓMEZ**, asignaciones y haberes 2º Teniente de Alcalde, diciembre 2014 y paga extra.....**1.742,15€**  
**ÁNGEL ARRONTE FERNÁNDEZ**, asignaciones y haberes Concejal de Deportes, diciembre 2014 y paga extra.....**1.234,93€**  
**PERSONAL FUNCIONARIO DE LA CORPORACIÓN**, retribuciones básicas y complementarias nómina diciembre 2014 y paga extra.....**16.102,69€**  
**PERSONAL LABORAL**, haberes nómina diciembre 2014 y paga extra.....**11.240,07€**  
**PEONES COLABORACION EMCAN**, haberes nómina diciembre 2014.....**6.438,19€**  
**MARÍA JESÚS SUSINOS TARRERO**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Junta de G. Local, 4º/trim. 2.014.....**350,00€**  
**EVA MARÍA MADRAZO ORTIZ**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 4º/trim. 2.013.....**180,00€**  
**CESAR TERÁN ROMANO**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno, 4º/trim. 2.014.....**140,00€**  
**MÓNICA GONZÁLEZ ROJAS**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 4º/trim. 2.014.....**180,00€**  
**FCO. JAVIER GATÓN LASHERAS**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno, 4º/trim. 2.014.....**140,00€**  
**FRANCISCO BALDOR NAVARRO**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno, 4º/trim. 2.014.....**140,00€**  
**JAVIER CABEZA GÓMEZ**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 4º/trim. 2.014.....**180,00€**  
**JOSE VICENTE CASARES TEJÓN**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 4º/trim. 2.014.....**140,00€**  
**SIEC, S.A.**, certificación 6ª liquidatoria obra "Reforma de centro médico de Entrambasaguas".....**63.392,94€**

**ETRA NORTE, S.A.**, montaje y desmontaje cuadros eléctricos orquestas fiestas Los Llanos, La Rañada, San Vicente y San Lucas.....**1.932,35€**

**CRUZ ROJA ESPAÑOLA**, prestación servicio teleasistencia 26 usuarios según convenio, noviembre 2.014.....**420,08€**

**EULEN SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A.**, prestación servicio ayuda a domicilio a mayores y necesitados concertado, período noviembre 2.014.....**6.506,61€**

**EULEN, S.A.**, servicio limpieza e higiene concertado Casa Consistorial, noviembre 2.014.....**1.553,29€**

**EULEN, S.A.**, servicio limpieza e higiene concertado Colegio P. Aguanaz y aula dos años, noviembre 2.014.....**4.483,26€**

**EULEN, S.A.**, limpieza e higienización concertada Casa Cultura, noviembre 2.014.....**470,80€**

**EULEN, S.A.**, servicios de cuidador-conserjería Colegio P. Aguanaz, noviembre 2.014.....**2.114,71€**

**EULEN, S.A.**, servicio limpieza en obra ampliación aulas infantiles Colegio P. Aguanaz, 3-28 noviembre 2.014.....**726,00€**

**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, realización análisis calidad agua de consumo humano, red abastecimiento, mes noviembre.....**100,43€**

**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, mantenimiento y control E.D.A.R.S. y bombeos red saneamiento, noviembre 2.014.....**6.065,73€**

**GENER 08, S.L.**, minuta asesoramiento energético contratos eléctricos municipales, mes noviembre 2.014.....**363,00€**

**TELFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.**, teléfonos móviles Servicios Municipales. Consumos del 18/10/14 al 17/11/14.....**73,44€**

**M.A.R.E.**, prestación servicio recogida a domicilio, transporte y tratamiento de basuras, octubre de 2.014.....**33.329,17€**

**JOSE JAVIER RIVERO LIAÑO-APAREJADOR MUNICIPAL**, minuta honorarios asesoramiento urbanístico mes diciembre.....**1.287,00€**

**AVELINO DIEGO CIFRIÁN**, 949 litros de gasóleo C suministrados para calefacción Consultorio Médico.....**806,65€**

**PI, PELAYO GESTIONES MEDIOAMBIENTALES, S.L.**, limpieza y mantenimiento rotondas Entrambasaguas, El Bosque, Adelma, lavadero El Bosque y pérgola Elechino, día 20/11/14.....**617,10€**

**GUIDO GONZÁLEZ VELASCO**, minuta monitor curso de dibujo, pintura y escultura impartido en Hoznayo, mes noviembre 2.014.....**254,80€**

**LAURA NOVAL PÉREZ**, minuta monitora gimnasia rítmica, noviembre 2.014.....**1.566,00€**

**COMITÉ TERRITORIAL CÁNTABRO DE ÁRBITROS DE FÚTBOL**, arbitrajes partidos equipos Escuela Municipal Fútbol, diciembre 2.014.....**450,84€**

**JOSÉ A. SARO GUTIÉRREZ**, dietas monitor equipo alevín y coordinador Escuela Municipal de Fútbol. Período noviembre/14.....**956,73€**

**HANS PETER FAGES**, dietas monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Per. diciembre.....**150,00€**

**HANS PETER FAGES**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Per. diciembre.....**15,20€**

**BENJAMIN PRIMO BLANCO**, dietas monitor equipo benjamín de la Escuela Municipal de Fútbol. Período diciembre.....**150,00€**

**BENJAMIN PRIMO BLANCO**, gastos desplazamientos monitor equipo benjamín de la Escuela Mun. de Fútbol. Per. diciembre.....**5,70€**

**ALEJANDRO VIAR PALAZUELOS**, dietas monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**150,00€**

**ALEJANDRO VIAR PALAZUELOS**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**5,70€**

**RUBÉN LAVÍN LAVÍN**, dietas monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**150,00€**

**RUBÉN LAVÍN LAVÍN**, gastos desplazamientos monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**15,58€**

**ÁNGEL FERNÁNDEZ GÓMEZ**, dietas monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**150,00€**

**ÁNGEL FERNÁNDEZ GÓMEZ**, gastos desplazamientos monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**5,70€**

**CHRISTIAN GONZÁLEZ COBO**, dietas monitor apoyo equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**150,00€**

**CHRISTIAN GONZÁLEZ COBO**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**10,26€**

**ALEJANDRO AJA LAVÍN**, dietas monitor apoyo equipo alevín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**150,00€**

**ALEJANDRO AJA LAVÍN**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo alevín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**19,00€**

**STELIAN RIOZ LASTRA**, dietas monitor apoyo equipo minibenjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**150,00€**

**STELIAN RIOZ LASTRA**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo minibenjamín E. M. Fútbol. Período diciembre.....**19,95€**

**MUTUALIDAD DE PREVISIÓN SOCIAL DE FUTBOLISTAS ESPAÑOLES**, cuotas afiliación jugadores Escuela Municipal de Fútbol, temporada 2014/2015.....**1.248,00€**

**GUSA, S.L.**, material y mano de obra reparación instalación eléctrica remolque servicios municipales.....**292,99€**

**VALNERA CONSULTORÍA Y SISTEMAS, S.L.**, revisión ordenadores Alcaldía y Servicios Sociales.....**302,50€**

**AGUSTÍN CAÑIZO MUÑOZ**, mantenimiento año 2.014 zona ajardinada complejo deportivo municipal.....**1.452,00€**

**EXTINTORES COSMOS, S.L.**, revisión sistema detección incendios Casa Consistorial.....**72,60€**

**EUROALMACENES DE CANTABRIA, S.L.**, suministro lotes de juguetes según detalle factura para Cabalgata de Reyes 2.015.....**1.102,69€**

**JOSE EVARISTO MUÑOZ GARCIA**, actuación acordeonista animación baile aula 3ª edad día 28 de noviembre.....**180,00€**

**JUAN JOSÉ SANTOVEÑA GÓMEZ-PAPELERÍA MADEIRA**, material de oficina suministrado según detalle factura, octubre y noviembre 2.014.....**491,62€**

**TALLER PEDRO SAIZ, S.L.**, suministro y sustitución piloto trasero y reparación claxon en vehículo municipal matrícula 4709CJV..**127,90€**

**ÁREA DE SERVICIO ADELMA, S.L.**, cuatro comidas servidas a miembros de la Guardia Civil actuante feria San Lucas 2.014.....**79,20€**

**FONTANERÍA HERMANOS GONZÁLEZ LAVÍN, S.A.**, mano de obra y materiales reparación inodoro y fuga en Colegio P. Aguanaz.....**160,80€**

**FERRETERÍA AGUDO, S.C.**, mezclador y material de ferretería suministrados reparaciones red saneamiento.....**68,00€**

**VÍCTOR HURTADO CACHO**, suministro 31 chándals y 3 polos equipación Escuela Municipal de Fútbol.....**1.875,32€**

**CONSTRUAGRO, S.A.**, suministro 5,78T arena arija reposición arenero aula dos años Colegio P. Aguanaz.....**218,20€**

**MEDIOAMBIENTE JARDÍN Y URBANISMO, S.L.U.**, reparación columpios y suministro e instalación 3 papeleras en colegio P. Aguanaz.....**1.677,06€**

**MEDIOAMBIENTE JARDÍN Y URBANISMO, S.L.U.**, reposición juego parque infantil B°/La Rañada y reparación columpio en Santa Marina.....**1.208,79€**

**MEDIOAMBIENTE JARDÍN Y URBANISMO, S.L.U.**, construcción cerramiento con malla galvanizada en el B°/La Brena.....**2.892,93€**

**MEDIOAMBIENTE JARDÍN Y URBANISMO, S.L.U.**, reparación barandilla en rotonda del Polígono Ind. El Bosque.....**1.364,88€**

**MEDIOAMBIENTE JARDÍN Y URBANISMO, S.L.U.**, reparación cristales en marquesina sita en el B°/La Rañada.....**551,95€**

**VIDRIOS JUCAR, S.L.**, suministro dos tubos de silicona para reparaciones mobiliario urbano.....**95,53€**

**MANUEL GÓMEZ LLOREDA, S.A.**, suministro 2,62T aglomerado en frío reparaciones red viaria en el Término Municipal.....**259,96€**

**FEDERACIÓN CÁNTABRA DE BOLOS**, colaboración institucional con memoria actividades 2.013.....**242,00€**

**PEDRO CANO PARDO-MESÓN TÉRMINO**, pagado comidas servidas miembros protección civil con motivo feria San Lucas 2.014.....**218,90€**

**CORAL POLIFÓNICA DE LIÉRGANES**, pagado actuación día 14 de diciembre, homenaje personas 3ª edad, comida en Hotel Villa Pasiega.....**350,00€**

**GRUPO DEPORTIVO LUYMA**, 2º plazo subvención Club Deportivo, temporada 2.014.....**2.090,00€**

**OBISPADO SANTANDER-CÁRITAS**, ayuda económica a Cáritas por atención personas necesitadas del municipio.....**3.000,00€**

**RAFAEL ROIG GALLO-SERIGRAFÍA SANTA MARINA**, pagado por serigrafiar ropa de trabajo y coche miembros protección civil.....**76,23€**

**TEODORO ZURITA, S.L.**, entrega a cuenta mes diciembre servicio recaudación municipal concertado.....**4.000,01€**

**DAMIÁN BARQUÍN ABASCAL-DEPORTES BARQUÍN**, suministro 10 pantalones cortos para Escuela Municipal de Fútbol.....**59,00€**

**JAIME SAÑUDO GUTIÉRREZ**, mano de obra y materiales reparación fugas red abastecimiento agua, 28/11/14 al 16/12/14.....**1.274,95€**

**JAIME SAÑUDO GUTIÉRREZ**, suministro e instalación un contador enganche red general abastecimiento agua.....**50,00€**

**JAIME SAÑUDO GUTIÉRREZ**, fijación contenedores recogida basura, material y 8 horas mano de obra en El Risco y San Antonio..**263,78€**  
**JAIME SAÑUDO GUTIÉRREZ**, 8 horas mano de obra y material, construcción e instalación barrera en Colegio Aguanaz.....**256,52€**  
**HOZNAYO TURÍSTICO, S.L.**, por 142 cubiertos, 16 quesadas y sobaos, asistentes comida 3ª edad de Navidad, organizada el día 14/12/14.....**3.255,60€**  
**ÓPTIMA PROYECTOS, S.L.**, desarrollo taller gerontopsicomotricidad personas 3ª edad en Hornedo, Entrambasaguas y El Bosque, de septiembre a diciembre.....**3.166,00€**

**TERCERO.- RATIFICACIÓN DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA DE REFORMA DEL CONSULTORIO MÉDICO DE ENTRAMBASAGUAS.**

Finalizadas las obra de **REFORMA DEL CENTRO MÉDICO DE ENTRAMBASAGUAS**, acogida al régimen de subvenciones regulada por la Orden OBR/3/2.013, de 4 de abril, de la Consejería de Obras Públicas del Gobierno de Cantabria, según ANEXO I, de la Resolución provisional de la Dirección General de Obras Públicas, de concesión de subvenciones a los Ayuntamientos, destinada a financiar inversiones de competencia municipal publicada en el B.O.C. Extraordinario núm. 59, de 27 de noviembre de 2013.

Consta en el expediente -CERTIFICADO FINAL DE OBRA- , expedido por la Dirección de obra, autoras del proyecto técnico, Dª. Carmen Pérez Díaz y Dª. Ana Ruiz de Apodaca Johansson y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Cantabria , con fecha 14 de Noviembre de 2014.

Una vez considerado el asunto y **habida cuenta de la correcta ejecución de la obra, sin que se observen anomalías u otros defectos**, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, ACUERDA:

PRIMERO. RATIFICAR EL -ACTA DE RECEPCIÓN- DE LA OBRA DE **REFORMA DEL CONSULTORIO MEDICO DE ENTRAMBASAGUAS**, suscrita con **fecha 12 de Diciembre de 2014**, por el Constructor: La Empresa: SIEC, S.A., representada por D. Eduardo Sainz López, por el Promotor, representada por el Alcalde-Presidente, D. Rosendo Carriles Edesa y la Dirección de Obra, las Arquitectas Dª. Carmen Pérez Díaz y Dª. Ana Ruiz de Apodaca Johansson, **en la que se hace constar.**

° Que constructor hace formal entrega al Promotor de la edificación, con todas las instalaciones y elementos que le son propios.

- ° Los plazos de responsabilidad y garantía establecidas en la Ley de Ordenación de la Edificación (Art.17), comienza a contar a partir de la presente acta de recepción.

SEGUNDO.- Remisión de la certificación de este acuerdo a **Dirección General de Obras Públicas** de la Consejería de Obras Públicas del Gobierno de Cantabria, a los efectos de justificar la subvención concedida, conforme a lo previsto en la Orden OBR/3/2013, de 4 de abril.

**CUARTO.- RATIFICACIÓN DE PROPUESTA DE AMPLIACIÓN A JORNADA COMPLETA DE LA AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE LA –U.B.A.S.-**

A continuación se dio cuenta del acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Medio Cudeyo, de fecha 28 de Noviembre de 2014, en el que se REQUIERE a las Alcaldías del resto de Municipios, Riotuerto, Lierganes y Entrambasaguas, que forman la Unidad Básica de Asistencia Social (U.B.A.S.), **para que se pronuncien de forma expresa a la propuesta de ampliación a jornada completa de la Auxiliar Administrativa de la U.B.A.S.**, que formula el Instituto Cántabro de Servicios Sociales (I.C.A.S.S.), mediante oficio de fecha 11 de Noviembre de 2014, lo que supondrá una aportación del Gobierno de Cantabria de VEINTE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS (20.837,00€).

Una vez considerado el asunto, la Junta de Gobierno local, por unanimidad de sus miembros, se muestra favorable a la propuesta del I.C.A.S.S., para AMPLIACIÓN DE JORNADA COMPLETA DE LA AUXILIAR ADMINISTRATIVO de la U.B.A.S.S.

**QUINTO.- CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO PARA LA MEJORA DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN DIVERSOS PUNTOS DEL TÉRMINO MUNICIPAL.**

A continuación se pasó al estudio del expediente instruido para la contratación, por procedimiento negociado, de la "**MEJORA DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN DIVERSOS PUNTOS DEL TÉRMINO MUNICIPAL**", según proyecto técnico, redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, D. Ángel Pedro González Movellán.

Según lo dispuesto en el artículo 178.1 del Real Decreto Legislativo 3/2.011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se ha

solicitado oferta-presupuesto a tres empresas, que son las siguientes:

**ETRANORTE, S.A.**, con domicilio social en Polígono de Heras, parcela A-134 (Heras), con la siguiente oferta e importe:

- PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido).....**21.196,24 €**

**SOELCAN (SOLUCIONES ELÉCTRICAS CANTABRIA)**, con domicilio social en Bº/Jurrió, nº 54 (Parbayón), con la siguiente oferta e importe::

- PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido).....**21.370,14 €**

**ELECTRICIDAD RICANT**, con domicilio social en C/Doctor Senderos, nº 5, bajo (Laredo), con la siguiente oferta e importe:

- PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido).....**21.612,11 €**

Después de examinadas las ofertas presentadas, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, **ACUERDA** adjudicar la contratación de la obra de **MEJORA DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN DIVERSOS PUNTOS DEL TÉRMINO MUNICIPAL**, a **ETRA NORTE, S.A.**, en el precio ofertado, es decir, **VEINTIÚN MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS (21.196,24 €)**, IVA incluido, al ser el presupuesto que más se ajusta a los objetivos generales y específicos solicitados. La empresa adjudicataria deberá constituir, dentro de los **QUINCE DÍAS HÁBILES** siguientes al recibo de la notificación, la garantía definitiva, la cual asciende a la cantidad de **OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS (875,88 €)**, equivalente al 5% del importe de remate. Una vez constituida la garantía definitiva, en los **DIEZ DÍAS HÁBILES** siguientes deberá formalizar el adjudicatario el correspondiente contrato administrativo, tal como recoge el artículo 156 Real Decreto Legislativo 3/2.011.

#### **SEXTO.- RESCISIÓN DEL CONTRATO DE TRABAJO DE LA - A.D.L.-, Dª MERCEDES ABASCAL BUSTILLO.**

Habida cuenta que el contrato de trabajo de la Agente de Desarrollo Local, Dª. MERCEDES ABASCAL BUSTILLO, está vinculado a la concesión de una subvención por parte del Gobierno de Cantabria



y que por Resolución de **10 de Noviembre de 2014**, de la Directora del Servicio Cántabro de Empleo, **declara el desistimiento de este Ayuntamiento, por no aportar la documentación exigida** por el Decreto 73/2008 de 24 de julio, que regula el procedimiento de concesión de subvenciones destinadas al fomento del desarrollo local, mediante la prórroga de la contratación de Agente de Empleo y Desarrollo Local.

Esta Alcaldía en oficio de **30 de octubre de 2014**, daba traslado al Servicio Cántabro de Empleo, de la disposición de este Ayuntamiento de asumir la competencia de A.D.L., *pero al tratarse de una competencia delegable, regulada en el Art. 27 de la Ley 7/1985, en la nueva redacción que le confiere la Ley 27/2013 de 27 de Diciembre de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local, se debe garantizar la suficiencia financiera por la Administración delegante (Gobierno de Cantabria), tal como contempla el Art. 57 bis) de la Ley 7/1985 de Bases de Régimen Local, introducidas por la referida Ley 27/2013 de 27 de Diciembre.*

La Junta de Gobierno Local, a la vista de la situación planteada, **ACUERDA: Solicitar un Dictamen Jurídico, al Letrado ejerciente en Santander, D. Javier Gurruchaga Orallo y a la vista del mismo se resolverá.**

**SEPTIMO.- INFORME DEL EXPEDIENTE PARA LA LEGALIZACIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A CUADRA DE CABALLOS Y ALMACÉN DE FORRAJE, EN EL Bº/EL CABRIO DE PUENTE AGÜERO, POR Dª. MIRIAM URIARTE CORDERO.**

A continuación se pasó al estudio del expediente promovido por **Dª. MIRIAM URIARTE CORDERO**, con D.N.I. Núm. 30.650.312-Y, solicitando autorización para la **LEGALIZACIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A CUADRA DE CABALLOS Y ALMACÉN DE FORRAJE**, en el Bº/El Cabrio de Puente Agüero, **Parcela Núm. 64 del Polígono Núm. 1**, según, memoria, planos y documentación adjunta.

Según las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, la parcela se encuentra clasificada como SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO DE INTERES AGRICOLA Y GANADERO, actual Suelo Rústico de Especial Protección, según nominación dada por la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Jurídico del Suelo de Cantabria.

Según informe del Técnico Municipal:

- . La distancia al suelo urbano desde la edificación es de aproximadamente 500,00 metros
- . Esta edificación cumple con las ordenanzas específicas del Suelo No Urbanizable Protegido de Interés Agrícola y Ganadero (NU-2) y las normas de aplicación directa de la Ley de Cantabria 2/2001, que le son de aplicación.
- . **No consta acreditado ninguna concurrencia de riesgos naturales o antrópicos y entiendo que no se alterarán los valores ambientales y paisajísticos.**

**CONSIDERANDO:** Que el expediente ha sido sometido a información pública en la forma prevista en el Art. 116.1 de la citada Ley 2/2001 de Cantabria por un periodo de QUINCE DÍAS, mediante anuncio en el "*Boletín Oficial de Cantabria*", Núm. **226** de fecha **24 de Noviembre de 2014** y en el "*Tablón de Edictos*", **NO** habiéndose presentado reclamación alguna.

**CONSIDERANDO:** Que al tratarse de una legalización de construcción en SUELO RÚSTICO, este expediente debe autorizarlo previamente la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo, según lo previsto en el Art. 115.1 de la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Jurídico del Suelo de Cantabria, en los términos y redacción que le confiere la Ley de Cantabria 3/2012 de 21 de junio, que modifica la anterior.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los asistentes, teniendo en cuenta las características específicas de la construcción que se pretende realizar **ACUERDA informarlo FAVORABLEMENTE** y remitirlo a la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo para su AUTORIZACIÓN PREVIA.

**OCTAVO.- INFORME DEL EXPEDIENTE PARA LA LEGALIZACIÓN DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, EN EL Bº/EL CABRIO DE PUENTE AGÜERO, POR Dª. MIRIAM URIARTE CORDERO.**

A continuación se pasó al estudio del expediente promovido por **Dª. MIRIAM URIARTE CORDERO**, con D.N.I. Núm. 30.650.312-Y, solicitando autorización para la **LEGALIZACIÓN DE REHABILITACIÓN**

**DE VIVIENDA UNIFAMILIAR**, en el Bº/El Cabrio de Puente Agüero, **Parcela Núm. 64 del Polígono Núm. 1**, según, memoria, planos y documentación adjunta.

Según las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, la parcela se encuentra clasificada como SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO DE INTERES AGRICOLA Y GANADERO, actual Suelo Rústico de Especial Protección, según nominación dada por la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Jurídico del Suelo de Cantabria.

Según informe del Técnico Municipal:

- . La distancia al suelo urbano desde la edificación es de aproximadamente 500,00 metros
- . Esta edificación cumple con las ordenanzas específicas del Suelo No Urbanizable Protegido de Interés Agrícola y Ganadero (NU-2) y las normas de aplicación directa de la Ley de Cantabria 2/2001, que le son de aplicación.
- . **No consta acreditado ninguna concurrencia de riesgos naturales o antrópicos y entiendo que no se alterarán los valores ambientales y paisajísticos.**

**CONSIDERANDO:** Que el expediente ha sido sometido a información pública en la forma prevista en el Art. 116.1 de la citada Ley 2/2001 de Cantabria por un periodo de QUINCE DÍAS, mediante anuncio en el "*Boletín Oficial de Cantabria*", Núm. 206 de fecha **27 de Octubre de 2014** y en el "*Tablón de Edictos*", **NO** habiéndose presentado reclamación alguna.

**CONSIDERANDO:** Que al tratarse de una legalización de construcción en SUELO RÚSTICO, este expediente debe autorizarlo previamente la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo, según lo previsto en el Art. 115.1 de la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Jurídico del Suelo de Cantabria, en los términos y redacción que le confiere la Ley de Cantabria 3/2012 de 21 de junio, que modifica la anterior.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los asistentes, teniendo en cuenta las características específicas de la construcción que se pretende realizar ACUERDA **informarlo FAVORABLEMENTE** y remitirlo a la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo para su AUTORIZACIÓN PREVIA.

## **NOVENO.- LICENCIAS DE OBRAS MENORES.**

**1.- A D. RICARDO CRESPO COBO**, vecino de Navajeda, para la REPARACIÓN INTERIOR DE PLANTA PRIMERA Y FACHADAS DE VIVIENDA, situada en el Bº/Padierne, Núm. 10 de Navajeda, según presupuesto adjunto y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico, D. Guillermo Pascual Gutierrez.

La Junta de Gobierno Local, a la vista del informe **favorable** del Técnico Municipal, por unanimidad de sus miembros, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE EUROS (39.615,00 €). **Las obras no afectarán a los elementos estructurales, a las dimensiones de los huecos de fachada ni a sus condiciones de habitabilidad.**

**2.- A COMUNIDAD DE PROPIETARIOS -NAVASOL II- (Navajeda)**, representada a estos efectos por D<sup>a</sup>. Maria Victoria Sanchez Clavo, con domicilio a efectos de notificación en Plaza: Constitución, Núm. 8.Bajo-ASTILLERO, para la REPARACIÓN DE UN BACHE EN EL ALQUITRANADO, JUNTO A LA TAPA DE ARQUETA, situado en la calle de acceso a los chalets, en el Bº/La Riestre (Navajeda), según presupuesto adjunto.

La Junta de Gobierno Local, a la vista del informe **favorable** del Técnico Municipal, por unanimidad de sus miembros, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de QUINIENTOS EUROS (500,00 €).

Y no habiendo más asuntos de los cuales tratar, siendo las quince horas, por la Presidencia se levanta la sesión de la que se extiende la presente acta, de lo que yo, como Secretario, doy fé.

(FIRMADO DIGITALMENTE)