



AYUNTAMIENTO DE ENTRAMBASAGUAS

## ACTA

DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA  
- JUNTA DE GOBIERNO LOCAL -  
EL DÍA: 29 DE AGOSTO DE 2014

### ASISTENTES

SR. ALCALDE-PRESIDENTE.....D. ROSENDO CARRILES EDESA.

SRES. TENIENTES DE ALCALDE.....D<sup>a</sup>. MARÍA JESÚS SUSINOS TARRERO  
D<sup>a</sup>. GLORIA SIERRA GÓMEZ.  
D. ÁNGEL ARRONTE FERNÁNDEZ

SECRETARIO.....D. FELIPE MORAN RODRÍGUEZ.

---

En el Despacho de la Alcaldía de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Entrambasaguas, siendo las OCHO horas, del día **VEINTINUEVE** de **AGOSTO** de **dos mil catorce**, se reúne la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria y en primera convocatoria al objeto de tratar de los asuntos anotados en el orden del día, bajo la Presidencia y asistencia de los señores arriba indicados y actuación del Secretario expresado.

...//.

**PRIMERO.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Abierta la sesión por la Presidencia y preguntados los señores Tenientes de Alcalde si tienen que formular alguna observación o reparo al borrador del acta de la sesión anterior, estos no formulan observación alguna, por lo que se aprueba el mismo.

**SEGUNDO.- APROBACIÓN DE FACTURAS PARA SU PAGO.**

Seguidamente la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, previo examen de facturas y su comprobación, aprobó los pagos siguientes:

**ROSENDO CARRILES EDESA**, asignaciones y haberes Señor Alcalde, agosto 2014.....**1.455,50€**  
**GLORIA SIERRA GÓMEZ**, asignaciones y haberes 2º Teniente de Alcalde, agosto 2014.....**834,39€**  
**ÁNGEL ARRONTE FERNÁNDEZ**, asignaciones y haberes Concejal de Deportes, agosto 2014.....**593,01€**  
**PERSONAL FUNCIONARIO DE LA CORPORACIÓN**, retribuciones básicas y complementarias nómina agosto 2014.....**6.723,60€**  
**PERSONAL LABORAL**, haberes nómina agosto 2014.....**6.398,39€**  
**PEONES COLABORACION EMCAN**, haberes nómina agosto 2014....**6.524,21€**  
**ANIMADORAS SOCIO-CULTURALES**, haberes nómina 1 al 14 de agosto 2014 y finiquitos .....**3.014,89€**  
**DIRECCION PROVINCIAL INSALUD**, cuotas corporación y trabajadores SS cargos electos, período julio 2.014.....**1.354,40€**  
**DIRECCION PROVINCIAL INSALUD**, cuotas corporación y trabajadores, SS, personal laboral, período julio 2.014 .....**3.912,67€**  
**DIRECCION PROVINCIAL INSALUD**, cuotas corporación y trabajadores, SS, funcionarios Ayto, per. julio 2.014.....**5.166,69€**  
**CRUZ ROJA ESPAÑOLA**, prestación servicio teleasistencia 25 usuarios según convenio, julio 2.014.....**383,75€**  
**OXITAL ESPAÑA,SL**, análisis de potabilidad agua red abastecimiento, MES julio .....**100,43€**  
**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, mantenimiento y control E.D.A.R.S. y bombeos red saneamiento, julio 2.014.....**6.065,73€**  
**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, transporte y tratamiento 2,72 toneladas lodos procedentes Bombeo San Lucas.....**414,69€**  
**TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.**, teléfonos móviles Servicios Municipales. Consumos del 18/06/14 al 17/07/14.....**176,89€**  
**TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.**, teléfonos móviles Servicios Municipales. Cuota mensual mantenimiento equipo.....**12,10€**  
**GENER 08, S.L.**, minuta asesoramiento energético contratos eléctricos municipales, mes julio 2.014.....**363,00€**

**ETRA NORTE S.A.**, mantenimiento y conservación alumbrado públicos e instal. eléctricas municipales, meses mayo y junio 2.014 **5.174,22€**

**ETRA NORTE S.A.**, 7H mano obra y 3H camión-grúa instalación trenzado en B° La Riestre y Fotocélula en Juan Pedroso.... **971,46€**

**ETRA NORTE S.A.**, 9H mano obra y 4H camión-grúa instalación globo en Hoznayo y reloj astronómico en P. Agüero..... **1.533,11€**

**TEODORO ZURITA S.L., EMPRESA GESTORA RECAUDACIÓN**, entrega a cuenta meses julio y agosto servicio recaudación municipal concertado.....**8.000,02€**

**GUIDO GONZÁLEZ VELASCO**, minuta monitor curso de dibujo, pintura y escultura impartido en Hoznayo, mes julio.....**254,80€**

**ALGORITMO LUCUS, S.L.**, cuota de mantenimiento programa informático Contabilidad Municipal, 3º trim. 2.014 .....**248,53€**

**REPSOL COMERCIAL PRODUCTOS PETROLÍFEROS**, 61,53 l. gasóleo para furgonetas municipales y 65,95 l. gasolina maquinaria.....**181,89€**

**AREA DE SERVICIO TÉRMINO S.L.**, 206,77 l. gasóleo para furgonetas municipales y 106,45 l. gasolina para maquinaria.....**433,83€**

**GIRASA S.L.**, suministro 5 viguetas pino, 6 listones y 2 tablones señalización senderos Monte Vizmaya.....**184,02€**

**FERRETERÍA AGUDO, S.C.**, suministro diverso material reparación bancos parcelaria y fuente Santa Marina.....**122,22€**

**ISABEL GOMEZ SAENZ.- PAPELERÍA-MERCERÍA ISABEL**, material de papelería suministrado para desarrollo ludoteca de verano, según detalle factura. ....**78,70€**

**JOSE LUIS HERRERA CALZADO.- SUCESOR DE TERESA VILLEGAS**, suministro material pirotécnico para San Mamés y S.Vicente 2.014.....**605,00€**

**MANUEL GÓMEZ LLOREDA, S.A.**, suministro 21,16T aglomerado en frío y 215,42T todouno reparaciones red viaria en el Término Municipal.....**6.213,07€**

**NORCLEAN S.L.**, suministro diverso material limpieza e higiene pabellón polideportivo, .....**245,00€**

**MONTAÑESA DE DESINFECCIÓN S.L.**, rabajos desinfección y eliminación contra avispero en turismo estacionado en B° El Cruce.....**254,10€**

**DAMIÁN BARQUÍN ABASCAL.- DEPORTES BARQUIN**, suministro 70 balones y 125 pares de medias, equipaciones Escuela Municipal Fútbol.....**1.384,50€**

**E.ON ENERGÍA S.L.**, derechos acometida energía eléctrica festividades San Juan, Los Llanos y San Miguel .....**769,91€**

**MARMOLERÍA GUNDÍN S.L.**, suministro 4 bloques de piedra para construcción fuente en Santa Marina .....**285,56€**

**CONSTRUAGRO, S.A.**, suministro diverso material según detalle factura para construcción fuente en Santa Marina.....**582,07€**

**CANTERAS Y HORMIGONES QUINTANA, S.A., QUINSA**, suministro 30,60T todouno y 13,60T rajón para reparaciones en la red viaria en el Término Municipal .....**647,96€**

**TOLDOS HERRÁN S.L. CASA HERRÁN.- GUARNICIONERÍA-TAPICERÍA**, reparación toldo templete lona color negro.....**145,20€**

**GELMAN S.C., SOLDADURA Y CALDERERÍA**, fabricación y montaje de puerta lateral pista de padel Entrambasaguas. ....**450,12€**

**MANANTIAL DE FUENCALIENTE S.A.**, suministro 12 pack agua (420 botellines) celebración I Carrera Popular Entrambasaguas.....**49,90€**

**FCO. JAVIER LAVÍN CALLEJA**, 37H pala mixta, 30H camión, 9H rodillo y góndola reparación carretera el Churro (Navajeda). ....**3.789,72€**

**FCO. JAVIER LAVÍN CALLEJA**, 9 horas pala mixta y 13 horas de minipala reparaciones de fugas en red abastecimiento en Hoznayo y Navajeda..... **1.043,02€**

**DATA S.C.**, material de papelería suministrado para Ludoteca de verano 2.014, según detalle facturas .....**379,92€**

**JOSÉ MANUEL RUIZ FERNÁNDEZ**, 22H mano de obra y materiales construcción dos arquetas en Bº Sedillo .....**405,60€**

**JOSÉ PEREZ S.L., FLORES Y PLANTAS**, suministro 9 plantas ornamentales begonias para jardineras Ayuntamiento .....**45,00€**

**MAKRO AUTOSERVICIO MAYORISTA S.A.**, diverso material de menaje suministrado para concurso de ollas ferroviarias fiesta San Vicente.....**155,24€**

**JOSÉ A. SARO GUTIÉRREZ**, dietas monitor equipo alevín y coordinador Escuela Municipal de Fútbol. Período julio/14.....**956,73€**

**FEDERACIÓN CÁNTABRA DE FÚTBOL**, 35 impresos-formularios licencias federativas alumnos Escuela Munic. Fútbol temporada 14/15.. **22,50€**

**HANS PETER FAGES**, dietas monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Per. agosto.....**150,00€**

**BENJAMIN PRIMO BLANCO**, dietas monitor equipo benjamín de la Escuela Municipal de Fútbol. Período agosto.....**150,00€**

**VÍCTOR DANIEL CHÁVEZ SANTANA**, dietas monitor apoyo equipo Benjamín Escuela Municipal de Fútbol, período agosto.....**150,00€**

**ALEJANDRO VIAR PALAZUELOS**, dietas monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Período agosto.....**150,00€**

**ROBERTO CAMPILLO ABAD**, dietas monitor apoyo equipo alevín E. M. Fútbol. Período agosto.....**150,00€**

**RUBÉN LAVÍN LAVÍN**, dietas monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período agosto.....**150,00€**

**ÁNGEL FERNÁNDEZ GÓMEZ**, dietas monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período agosto.....**150,00€**

**CHRISTIAN GONZÁLEZ COBO**, dietas monitor apoyo equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período agosto.....**150,00€**

**JUAN JOSÉ SANTOVEÑA GÓMEZ-PAPELERÍA MADEIRA**, material de oficina suministrado según detalle factura, período agosto.....**19,71€**

**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, reparación fuga en tubería municipal dentro EDAR P.I. El Bosque, día 07/07/2014.....**423,50€**

**JAVIER SAINZ-EZQUERRA PELLON**, alquiler megafonía sonorización concurso bolos San Vicente y I Carrera Popular . ....**471,90€**

**CONCURSOS BOLOS SAN VICENTE**, premios metálico Concursos de Bolos (Veteranos y 1ª Categoría.....**3.100€**

**COMISIÓN DE FESTEJOS SANTA JULIANA**, subvención nominativa Presupuesto 2.014 organización fiestas Santa Juliana en Hornedo .....**2.000,00€**

**COMISIÓN DE FESTEJOS SANTA MARINA**, Subvención nominativa Presupuesto 2.014 organización fiestas Santa Marina.....**2.000,00€**

**COMERCIAL RAYBE, S.C.**, recambios y mano de obra reparaciones maquinaria brigada municipal, del 29/07/14 al 27/08/14.....**1.772,75€**

**JAIME SAÑUDO GUTIÉRREZ**, mano de obra y materiales reparaciones fugas red abastecimiento agua y lectura contadores, per. 28/07/14 al 27/08/14.....**3.675,63€**

**SIEC S.A., CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.A.,** certificación 4ª obra "Rehabilitación integral del Bº La Brena" .....**106.371,21€**

**JOSÉ MANUEL POLANCO SÁNCHEZ, ALBAÑIL,** 26H mano de obra y materiales trabajos reparación fugas en Hoznayo, El Rebollar y El Suto .....**503,36€**

**JOSÉ MANUEL COBO GUTIÉRREZ.- EXCAVACIONES,** 16H pala mixta, 15H camión, saneamiento de socavón en La Pedrita y tapar sumidero en camino de Los Llanos .....**1.376,98€**

**AMPARO FERNÁNDEZ LUPIÓN.- ESTANCO LUPIÓN,** suministro 107 bolsas golosinas, 5 bolsas caramelos, 100 sobres y 4 paquetes naipes eventos festivos Municipio .....**227,00€**

**RAFAEL ROIG GALLO.- SERIGRAFÍA SANTA MARINA,** serigrafía 305 camisetas I Carrera Popular, 400 dorsales y 65 camisetas Día del Deporte .....**2.020,39€**

**RAFAEL ROIG GALLO.- SERIGRAFÍA SANTA MARINA,** cartel subvención "Empleo Cantabria" mantenimiento espacios naturales.....**121,00€**

**RAFAEL ROIG GALLO.- SERIGRAFÍA SANTA MARINA,** 125 carteles, 350 bolígrafos 260 tarjetas de agradecimiento fiestas de San Mames y San Vicente.....**1.223,60€**

**JOSÉ LUIS ARNÁIZ GÓMEZ.- CARPINTERÍA ARNÁIZ,** suministro 15 listones reparación bancos y pódium a medida para concurso bolos San Vicente .....**606,63€**

**ANGEL CIRIÓN TRUEBA.- TRACTORISTA,** 103.950 m. lineales desbroce maleza márgenes caminos vecinales, según oferta concertada .....**11.434,50€**

**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.,** ADSL conexión Internet y teléfono Colegio P. Aguanaz, cuotas septiembre, consumos agosto.....**222,24€**

**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.,** teléfono Consultorio cuotas septiembre, consumos agosto.....**115,07€**

**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.,** teléfono y conexión A.D.S.L. Internet en el Centro Avanzado de Comunicaciones, cuotas septiembre, consumos agosto.....**54,00€**

**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.,** teléfonos dependencias municipales, cuotas septiembre, consumos agosto A.D.S.L. (Internet) y líneas R.D.S.I.....**470,34€**

**SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.,** franqueo concertado envíos correspondencia ayto., agosto 2.014.....**76,83€**

**RUBEN ANTÓN ORTIZ, ÁRBITRO,** derechos arbitraje torneo-maratón fútbol sala S. Vicente 2.014 .....**200,00€**

**SATURNINO JESÚS GARCÍA BLANCO, ARBITRO,** derechos arbitraje torneo-maratón fútbol sala S. Vicente 2.014 .....**225,00€**

**JOSÉ ESTEBAN GARCÍA RUIZ, ARBITRO,** derechos arbitraje torneo-maratón fútbol sala S. Vicente 2.014 .....**275,00€**

**AUTO GOMAS S.A., CONCESIONARIO CITROEN.-** suministro furgoneta Citroen Berlingo para servicios municipales .....**13.902,53€**

**MONITORES TIEMPO LIBRE,** haberes monitores acampada días 23 y 24 agosto 2.014 .....**240,00€**

**AULOCE, S.A.,** cuota agosto/14 instalación plataforma Gestiona implantación administración electrónica.....**273,81€**

**E.ON ENERGIA, S.L.,** energía bombeo Bº Los Urros, período 31/05/14 al 02/08/14.....**38,07€**

<b>E.ON ENERGIA, S.L.,</b> energía alumbrados públicos en todo el Término Municipal.....	<b>3.379,51€</b>
<b>E.ON ENERGIA, S.L.,</b> energía Casa de Cultura, período 11/05/14 al 28/05/14.....	<b>240,84€</b>
<b>E.ON ENERGIA, S.L.,</b> energía Casa Consistorial, período del 11/05/14 al 28/05/14 .....	<b>258,46€</b>
<b>E.ON ENERGIA, S.L.,</b> energía polideportivo municipal, período del 31/03/14 al 31/05/14.....	<b>316,09€</b>
<b>E.ON ENERGIA, S.L.,</b> energía C.P. Aguanaz y aula dos años.....	<b>6.425,47€</b>
<b>E.ON ENERGIA, S.L.,</b> energía EDAR Navajeda y bombeos Hornedo y Entrambasaguas.....	<b>2.829,27€</b>
<b>E.ON C.U.R., S.L.,</b> energía Consultorio Médico, período 31/03/14 al 31/05/14.....	<b>171,27€</b>
<b>E.ON C.U.R., S.L.,</b> energía ADL, período 31/03/14 al 31/05/14.....	<b>133,58€</b>
<b>E.ON C.U.R, S.L.,</b> energía motobombas abastecimiento saneamiento El Bosque, Hoznayo, Navajeda Entrambasaguas y Hornedo.....	<b>359,75€</b>
<b>E.ON C.U.R, S.L.,</b> energía semáforos carretera regional CA-651 en Bº El Cristo.....	<b>25,42€</b>
<b>E.ON C.U.R, S.L.,</b> energía alumbrados públicos en todo el término municipal.....	<b>5.718,30€</b>

**TERCERO.-CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO DE LAS OBRAS DE SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS Y MEJORA DE ACCESIBILIDAD AL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL**

Seguidamente se pasó al estudio del expediente instruido para la contratación, por procedimiento negociado, de las obras de "SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS Y MEJORA DE ACCESIBILIDAD AL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL", según Proyecto Técnico redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, D. Juan José Álvarez García.

En virtud del artículo 178.1 del Real Decreto Legislativo 3/2.011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se ha solicitado oferta-presupuesto a tres empresas, que son las siguientes:

**CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JOSÉ LUIS AJA, S.C.,** con domicilio social en Bº/Ladillo, nº 5(Hornedo), con la siguiente oferta e importe:

PRESUPUESTO.....16.106,31€ (IVA INCLUIDO)

**CONSTRUCCIONES SANTIAGO COBO SAMPERIO,** con domicilio social en Bº/La Riestre, nº 9 (Navajeda), con la siguiente oferta e importe:

PRESUPUESTO..... 9.801,00€ (IVA INCLUIDO)

**CONSTRUCCIONES JOSE MANUEL POLANCO SÁNCHEZ**, con domicilio social en Bº/San Antonio 37 (Entrambasaguas), con la siguiente oferta e importe:

PRESUPUESTO.....11.555,50€ (IVA INCLUIDO)

Después de examinadas las ofertas recibidas, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, **ACUERDA** adjudicar la contratación de las obras "**SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS Y MEJORA DE ACCESIBILIDAD AL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL**" a **CONSTRUCCIONES SANTIAGO COBO SAMPERIO**, en el precio ofertado, es decir, **NUEVE MIL OCHOCIENTOS UN EUROS (9.801,00€), IVA incluido**, al ser el presupuesto que más se ajusta a los objetivos generales y específicos solicitados. La empresa adjudicataria deberá constituir, dentro de los **QUINCE DÍAS HÁBILES** siguientes al recibo de la notificación, la garantía definitiva, la cual asciende a la cantidad de **CUATROCIENTOS CINCO EUROS (405,00€)**, equivalente al 5% del importe de remate. Una vez constituida la garantía definitiva, en los **DIEZ DÍAS HÁBILES** siguientes deberá formalizar el adjudicatario el correspondiente contrato administrativo, tal como recoge el artículo 156 Real Decreto Legislativo 3/2.011.

**CUARTO.- CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO CON UN UNICO CRITERIO DE ADJUDICACIÓN, MEJOR OFERTA ECONÓMICA, DE LAS OBRAS DE "CONJUNTO DE MEJORAS EN EL Bº LA RAÑADA".**

A continuación se pasó al estudio del expediente instruido para la contratación, por procedimiento negociado con un único criterio de adjudicación, mejor oferta económica, de las obras de "**CONJUNTO DE REFORMAS EN EL Bº LA RAÑADA**", según Proyecto Técnico redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, D. Juan José Álvarez García.

Por acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 31 de julio de 2.014 fueron aprobados el Proyecto Técnico de la obra y el Pliego de condiciones económico-administrativas que regula su contratación.

Según lo dispuesto en el artículo 178.1 del Real Decreto Legislativo 3/2.011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y lo previsto en el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas, se

ha solicitado oferta-presupuesto a cinco empresas, que son las siguientes:

**ASFIN CANTABRIA S.A.**, con domicilio social en C/ Tomás Bretón 11 bajo, 39610 El Astillero, con la siguiente oferta e importe: PRESUPUESTO.....**97.530,66€ (IVA INCLUIDO)**

**SEÑOR S.A.**, con domicilio social en Avda. Castañeda 7, 39005 Santander, con la siguiente oferta e importe:

PRESUPUESTO..... **81.360,67€ (IVA INCLUIDO)**

**SIEC S.A.**, con domicilio social en Paseo Julio Hazeur 45B, 39300 Torelavega, con la siguiente oferta e importe:

PRESUPUESTO.....**106.447,33€ (IVA INCLUIDO)**

**FDEZ. ROSILLO Y CÍA. S.L.**, con domicilio social en C/ Castelar 31-33, 2º izda., 39004 Santander, con la siguiente oferta e importe:

PRESUPUESTO.....**95.628,94€ (IVA INCLUIDO)**

**CUEVAS GESTIÓN DE OBRAS S.L.**, con domicilio social en Pol Ind. De Mar, nave C-2, 39312 Polanco, con la siguiente oferta e importe:

PRESUPUESTO.....**96.172,28€ (IVA INCLUIDO)**

Después de examinadas las ofertas recibidas, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, **ACUERDA** adjudicar la contratación de la obra de **CONJUNTO DE REFORMAS EN EL Bº LA RAÑADA**, a **SEÑOR S.A.**, en el precio ofertado, es decir, **OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA EUROS CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (81.360,67€)**, IVA incluido, al ser la oferta económicamente más ventajosa. La empresa adjudicataria deberá constituir, dentro de los **QUINCE DÍAS HÁBILES** siguientes al recibo de la notificación, la garantía definitiva, la cual asciende a la cantidad de **TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON UN CÉNTIMO (3.362,01€)**, equivalente al 5% del importe de remate. Una vez constituida la garantía definitiva, en los **DIEZ DÍAS HÁBILES** siguientes deberá formalizar el adjudicatario el correspondiente contrato administrativo, tal como recoge el artículo 156 Real Decreto Legislativo 3/2.011.



#### **QUINTO.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN 4ª DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL Bº LA BRENA.**

Seguidamente se somete al examen, consideración y aprobación, si procede, la **CERTIFICACIÓN 4ª** de la obra de **REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL Bº/LA BRENA (ENTRAMBASAGUAS)**, expedida por el Director de la obra, el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, D. Juan José Álvarez García, a favor de la empresa adjudicataria, a la empresa **SIEC. Construcciones y Servicios, S.A.** con C.I.F. A-39.015.169, representada por D. Juan de Miguel García, por un importe de **CIENTO SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON VEINTIUN CENTIMOS (106.371,21€)**, contratación realizada mediante procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación.

Una vez considerado el asunto y la constancia de la correcta ejecución de la obra, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, le presta su aprobación y acuerda su pago con cargo a la partida presupuestaria correspondiente de ejercicios cerrados.

#### **SEXTO.- RECONOCIMIENTO EXENCIÓN I.C.I.O. Y TASA URBANÍSTICA A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN DEL GOBIERNO DE CANTABRIA.**

A continuación se pasó al estudio y resolución de la solicitud de bonificación o exención del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (I.C.I.O.) y tasas urbanísticas, del Secretario General de la CONSEJERIA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE DEL GOBIERNO DE CANTABRIA, por el otorgamiento de licencia municipal de obra para **-AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL COLEGIO PUBLICO "AGUANAZ"-** en este termino municipal.

Otorgada licencia, por resolución de esta Junta de Gobierno Local de fecha 24 de Abril de 2014 y efectuada la correspondiente **LIQUIDACIÓN TRIBUTARIA** con fecha **27 de junio de 2014**, IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS (I.C.I.O.), por importe de TRECE MIL SETECIENTOS SETENTA EUROS CON CINCO CENTIMOS (**13.770,05 €**) y TASAS URBANISTICAS, por importe de MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CENTIMOS (**1.967,15 €**).

VISTOS los antecedentes que concurren y por tratarse de una obra de *especial interés y utilidad municipal*, como es la

AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL CENTRO EDUCATIVO y que pasará a ser de propiedad municipal, por el nivel educativo de enseñanza infantil y primaria, la Junta de Gobierno Local por unanimidad de sus miembros, ACUERDA:

PRIMERO: **ANULAR LA LIQUIDACIÓN TRIBUTARIA, EMITIDA CON FECHA 27 DE JUNIO DE 2014, POR LOS SIGUIENTES IMPORTES:**

- **IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS (I.C.I.O.),** por importe de TRECE MIL SETECIENTOS SETENTA EUROS CON CINCO CENTIMOS (13.770,05 €) y,
- **TASA URBANISTICA,** por importe de MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CENTIMOS (1.967,15 €).

SEGUNDO: **DECLARAR LA EXENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS (I.C.I.O.) y TASA URBANISTICA, DE LA OBRA DE REFERENCIA “-AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL COLEGIO PUBLICO “AGUANAZ”- en este término municipal.**

**SEPTIMO.- LICENCIA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR POR D<sup>a</sup>. MARIA TERESA LAVIN ORTIZ, EN EL B<sup>o</sup>/EL CRISTO DE ENTRAMBASAGUAS.**

Seguidamente se pasó al estudio de la instancia suscrita por D<sup>a</sup>. **MARIA TERESA LAVIN ORTIZ**, vecina de Entrambasaguas, solicitando licencia de obra, para la **construcción de VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, en parcela situada en el B<sup>o</sup>/El Cristo de Entrambasaguas, con Referencia Catastral 4733015VP4043S0001KX**, según Proyecto de Ejecución y Estudio Básico de Seguridad y Salud, redactados por la Arquitecta D<sup>a</sup>. Raquel Azpiazu Sainz de la Maza, visados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Cantabria con fecha 29 de Abril de dos mil catorce.

- Conforme a las NN.SS. de Planeamiento Municipal, la parcela se encuentra clasificada como SUELO URBANO UNIFAMILIAR (SU-1).
- CONSTA EN EL EXPEDIENTE:

**Informe favorable** del Servicio de Carreteras Autonómicas de la Dirección General de Obras Públicas del Gobierno de Cantabria, para construcción de vivienda unifamiliar, cierre y colocación de portilla, colindante con la CA-651 "Alto Marín-La Cavada, Km. 1,7-Margen D (EXPEDIENTE: A-14/0491), condicionada al cumplimiento de las condiciones que se señalan en el informe emitido, al cual se hace referencia, de fecha 1 de Agosto de 2014, de las cuales se dará traslado a la interesada.

- Según el informe del Técnico Municipal.

La vivienda consta de planta sótano, planta baja y planta de entrecubierta. En la fachada sureste se proyecta un casetón que no cumple con el artículo 7.3.4.- Cubierta, de las normas subsidiarias de planeamiento municipal, al no situarse bajo el plano de 45° desde el alero. Esta limitación es para regular el aprovechamiento de la planta de entrecubierta, cuando se han agotado el número máximo de plantas permitidas, en este caso se pretende construir una planta menos de las permitidas, por lo que no le es de aplicación y la planta de entrecubierta computa a los efectos de la edificabilidad máxima permitida.

**Las redes de saneamiento, aguas pluviales y fecales, se conectarán a los pozos de bombeo municipales.**

**Se mantendrá el muro de cierre de parcela a la carretera autonómica con sus dimensiones actuales.**

Una vez considerados los antecedentes que constan en el expediente, habida cuenta del informe favorable de habitabilidad (Expte 2014-214-01), emitido por los Servicios Técnicos de Vivienda y Arquitectura e informe favorable del Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, **OTORGA licencia municipal de obra para la construcción de VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondiente, que se girara sobre el presupuesto estimado de ejecución material que asciende a CIENTO CINCUENTA MIL EUROS (150.000,00 €), **debiendo**

*cumplir lo establecido por el Técnico Municipal en su informe, que consta en el presente acuerdo y las condiciones señaladas tanto por el -Servicio de Carreteras Autonómicas-.*

## LICENCIAS DE OBRA CONDICIONES GENERALES

### **PARA LA INSTALACIÓN DE GRÚA TORRE DEBERÁ PRESENTAR: PREVIO AL MONTAJE**

- Instancia especificando la licencia de obra, concedida o en trámite.
- Proyecto de montaje, con las características, plano de ubicación de la grúa torre, con indicación de las zonas de barrido. Visado por el colegio profesional.
- Certificado de la última inspección oficial, si la grúa lo precisa, o certificado de su edad y motivación de su no obligatoriedad.
- Estudio Básico de Seguridad y Salud.
- Permiso de instalación de la grúa torre, expedido por la Dirección General de Industria, Energía y Minas.
- Póliza de Responsabilidad Civil, por cuantía ilimitada.
- En su caso, solicitud de permiso para el corte de tráfico, cuando la instalación de la grúa torre incida en el normal desarrollo del tráfico.
- En su caso, liquidación de las tasas que corresponda, por ocupación de dominio público.

### **POSTERIOR AL MONTAJE Y ANTES DE SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**

- Certificado de buen funcionamiento y seguridad de la grúa torre durante el transcurso de las obras y hasta su desmontaje, expedido por técnico competente, de acuerdo con las disposiciones legales en vigor y visado por el Colegio Oficial que corresponda.
- Certificado de la casa instaladora, acreditativa del perfecto estado de su montaje y funcionamiento.
- Contrato de mantenimiento de la grúa torre, durante el transcurso de las obras y hasta su desmontaje.

### **CIERRES DE PARCELA**

- Los cierres de parcela a caminos públicos, tendrán una altura máxima de un metro de fábrica, más medio metro de verja.
- Los cierres a parcelas colindantes tendrán una altura máxima de un metro de fábrica, más otro metro de verja. En la unión con el cierre a caminos se respetará la altura de este en los cinco primeros metros.
- Los cierres vegetales, tendrán una altura máxima, igual a los cierres.

### **INSTALACIONES DE AGUA**

- En todas las derivaciones y conexiones, se dejarán arquetas registrables. Como mínimo, tendrán unas dimensiones interiores de 60x60 cm, formadas con medio pie de ladrillo perforado y tapa registrable de acero, reforzadas en las zonas de tráfico rodado.
- Viviendas unifamiliares.- El contador de consumo de agua, será homologado y se instalará en el cierre de la parcela al camino, a una altura mínima de 50 cm sobre el pavimento.
- Viviendas colectivas.- Se instalará un centralizado de contadores. En las urbanizaciones de viviendas unifamiliares, se instalará en zona de uso común. En edificios de vivienda colectiva, junto con la solicitud de licencia de primera ocupación, se facilitarán las llaves necesarias para acceder al centralizado de contadores.

### **INSTALACIONES DE ALUMBRADO PUBLICO**

- Junto con la solicitud de la licencia de primera ocupación, se adjuntará boletín de la instalación firmado por instalador autorizado por el Ministerio de Industria. Todas las líneas tendrán una sección mínima de 16 mm<sup>2</sup>, empotradas en tubo de D= 70 mm. Las farolas de los caminos municipales tendrán un báculo con una altura mínima de cuatro metros y se instalarán con una separación máxima de 15,00 m. Todas las farolas con lámparas de sodio de 150 W y anti contaminación lumínica. Las farolas que se sitúen en zonas o calles privadas, no se conectarán al alumbrado público, debiendo de tener un contador de consumo privado.

### **INSTALACIONES DE SANEAMIENTO**

- Todas las conducciones de saneamiento, de fecales o pluviales, que discurran por terrenos público, tendrán una sección mínima de D= 300 mm y serán de PVC reforzado, color teja. Las arquetas, como mínimo, tendrán unas dimensiones interiores de 60x60 cm, formadas con medio pie de ladrillo perforado y tapa registrable de acero, reforzadas en las zonas de tráfico rodado.
- Se construirán redes separativas de aguas fecales y pluviales. La red de aguas pluviales no se podrá conectar al saneamiento municipal de fecales.

### **CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS**

- Se preverán zonas para la colocación de contenedores de recogida de residuos sólidos, deberán ser un mínimo de cinco en cada una.

#### **ACERAS**

- En todas las aceras se dejarán enterrados tres tubos de PVC D= 90 mm, con arquetas cada 20,00 m máximo, libres para posteriores servicios.

#### **OCTAVO.- LICENCIAS DE OBRAS MENORES.**

A continuación se pasó al examen y resolución de las siguientes solicitudes de licencias de obras menores:

**1.- A D<sup>a</sup>. ROSARIO RUIZ EDESA**, vecina de Navajeda, para la REPARACIÓN DE CIERRE EXISTENTE, de parcela situada en el Bº/Padierne de Navajeda, **con Referencia Catastral**, según presupuesto adjunto.

- Consta en el expediente **informe favorable**, emitido por el Servicio de Carreteras Autonómicas de la Dirección General de Obras Públicas, **EXPEDIENTE: A-14/0598**, al encontrarse la vivienda colindante con la CA-651 "Alto Marín-La Cavada", Kilometro 2,9- Margen Derecho.

La Junta de Gobierno Local, a la vista del informe **favorable** del Técnico Municipal, por unanimidad de sus miembros, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de DOSCIENTOS UN EUROS CON VEINTIDOS CENTIMOS (201,22 €). **Deberá cumplir las condiciones que se señalan Servicio de Carreteras Autonómicas, en su informe emitido con fecha 1 de Agosto de 2014.**

Y no habiendo más asuntos de los cuales tratar, siendo las nueve horas, por la Presidencia se levanta la sesión de la que se extiende la presente acta, de lo que yo, como Secretario, doy fé.

(FIRMADO DIGITALMENTE)