



AYUNTAMIENTO DE ENTRAMBASAGUAS

## ACTA

DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA  
- JUNTA DE GOBIERNO LOCAL -  
EL DÍA: 28 DE NOVIEMBRE DE 2014

### ASISTENTES

SR. ALCALDE-PRESIDENTE.....D. ROSENDO CARRILES EDESA.

SRES. TENIENTES DE ALCALDE.....D<sup>a</sup>. MARÍA JESÚS SUSINOS TARRERO.  
D<sup>a</sup>. GLORIA SIERRA GÓMEZ.  
D. ÁNGEL ARRONTE FERNÁNDEZ

SECRETARIO.....D. FELIPE MORAN RODRÍGUEZ.

---

En el Despacho de la Alcaldía de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Entrambasaguas, siendo las DOCE horas, del día **VEINTIOCHO** de **NOVIEMBRE** de **dos mil catorce**, se reúne la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria y en primera convocatoria al objeto de tratar de los asuntos anotados en el orden del día, bajo la Presidencia y asistencia de los señores arriba indicados y actuación del Secretario expresado.

...//.

**PRIMERO.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Abierta la sesión por la Presidencia y preguntados los señores Tenientes de Alcalde si tienen que formular alguna observación o reparo al borrador del acta de la sesión anterior, estos no formulan observación alguna, por lo que se aprueba el mismo.

**SEGUNDO.- APROBACIÓN DE FACTURAS PARA SU PAGO.**

Seguidamente la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, previo examen de facturas y su comprobación, aprobó los pagos siguientes:

<b>ROSENDO CARRILES EDESA, asignaciones y haberes Señor Alcalde, noviembre 2014.....</b>	<b>1.455,50€</b>
<b>GLORIA SIERRA GÓMEZ, asignaciones y haberes 2º Teniente de Alcalde, noviembre 2014.....</b>	<b>834,39€</b>
<b>ÁNGEL ARRONTE FERNÁNDEZ, asignaciones y haberes Concejal de Deportes, noviembre 2014.....</b>	<b>593,01€</b>
<b>PERSONAL FUNCIONARIO DE LA CORPORACIÓN, retribuciones básicas y complementarias nómina noviembre 2014.....</b>	<b>8.111,52€</b>
<b>PERSONAL LABORAL, haberes nómina noviembre 2014.....</b>	<b>5.827,42€</b>
<b>PEONES COLABORACION EMCAN, haberes nómina noviembre 2.014</b>	<b>6.524,21€</b>
<b>DIRECCION PROVINCIAL INSALUD, cuotas corporación y trabajadores Seguridad Social cargos electos, per. octubre 2.014.....</b>	<b>1.354,40€</b>
<b>DIRECCION PROVINCIAL INSALUD, cuotas corporación y trabajadores, Seguridad Social, personal laboral, per. octubre 2.014...</b>	<b>3.038,02€</b>
<b>DIRECCION PROVINCIAL INSALUD, cuotas corporación y trabajadores, Seguridad Social, funcionarios Ayto., per. octubre 2.014.</b>	<b>3.912,41€</b>
<b>CRUZ ROJA ESPAÑOLA, prestación servicio teleasistencia 26 usuarios según convenio, octubre 2.014.....</b>	<b>399,10€</b>
<b>CRUZ ROJA ESPAÑOLA, prestación servicio ambulancia celebración feria San Lucas 2.014.....</b>	<b>377,52€</b>
<b>EULEN SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A., prestación servicio ayuda a domicilio a mayores y necesitados concertado, período octubre 2.014.....</b>	<b>7.195,07€</b>
<b>EULEN, S.A., servicio limpieza e higiene concertado Casa Consistorial, octubre 2.014.....</b>	<b>1.553,29€</b>
<b>EULEN, S.A., servicio limpieza e higiene concertado Colegio P. Aguanaz y aula dos años, octubre 2.014.....</b>	<b>4.483,26€</b>

**EULEN, S.A.**, limpieza e higienización concertada Casa Cultura, julio y octubre 2.014.....**774,53€**

**EULEN, S.A.**, servicios de cuidador-conserjería Colegio P. Aguanaz, octubre 2.014.....**2.114,71€**

**EULEN, S.A.**, servicio limpieza en obra ampliación aulas infantiles Colegio P. Aguanaz, octubre 2.014.....**1.815,00€**

**EULEN, S.A.**, por servicio vigilancia y seguridad con guarda jurado 19 y 20 de octubre, recinto ferial San Lucas.....**696,96€**

**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, realización análisis calidad agua de consumo humano, red abastecimiento, mes octubre.....**100,43€**

**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, mantenimiento y control E.D.A.R.S. y bombeos red saneamiento, octubre 2.014.....**6.065,73€**

**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, desatasco colector bombeo San Antonio.....**158,88€**

**ALGORITMO LUCUS, S.L.**, cuota de mantenimiento programa informático contabilidad, 4º trimestre de 2.014.....**248,53€**

**ALGORITMO LUCUS, S.L.**, cuota de mantenimiento programa informático padrón de habitantes, 4º trimestre de 2.014.....**124,79€**

**AULOCE, S.A.U.**, cuotas octubre y noviembre, instalación plataforma Gestiona, implantación Administración electrónica.....**548,77€**

**GENER 08, S.L.**, minuta asesoramiento energético contratos eléctricos municipales, septiembre y octubre 2.014.....**726,00€**

**GENER 08, S.L.**, minuta confección certificaciones energéticas edificios municipales: Ayto., Casa Cultura y Pabellón Municipal.....**2.662,00€**

**TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.**, teléfonos móviles Servicios Municipales. Consumos del 18/09/14 al 17/10/14.....**78,44€**

**TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.**, teléfonos móviles Servicios Municipales. Cuota mensual noviembre mantenimiento equipo...**12,10€**

**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.**, ADSL conexión Internet y teléfono Colegio P. Aguanaz, cuotas diciembre, consumos noviembre...**177,65€**

**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.**, teléfono Consultorio cuotas diciembre, consumos noviembre.....**212,38€**

**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.**, teléfono y conexión A.D.S.L. Internet en el Centro Avanzado de Comunicaciones, cuotas diciembre, consumos noviembre.....**54,42€**

**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.**, teléfonos dependencias municipales, cuotas diciembre, consumos noviembre A.D.S.L. (Internet) y líneas R.D.S.I.....**457,23€**

**AVELINO DIEGO CIFRIÁN**, 2.716 litros de gasóleo C suministrados para calefacción Colegio Aguanaz.....**2.362,92€**

**CEPSA COMERCIAL PETRÓLEO, S.A.**, pagado por dos cargas de propano de 35 Kg para las duchas del pabellón polideportivo.....**113,50€**

**TEODORO ZURITA, S.L.**, entrega a cuenta mes noviembre servicio recaudación municipal concertado.....**4.000,01€**

**GOBIERNO DE CANTABRIA**, suministro agua potable a la red municipal desde el Plan Aguanaz, período 3º trimestre/2.014.....**105.580,82€**

**UTE CORIF-SERVICIO MUNICIPAL AGUAS RIOTUERTO**, suministro agua potable viviendas Las Calzadillas y La Calleja, período 1º, 2º y 3º trimestre/2.014.....**1.695,17€**

**GESTISA, S.A.**, estudio antecedentes, redacción y remisión burofax a la Administración concursal de Promociones Manzanal para la separación y baja en la masa activa de inmueble municipal..**458,66€**

**JOSE EVARISTO MUÑOZ GARCIA**, actuación acordeonista animación baile aula 3ª edad día 31 de octubre.....**180,00€**

**LAURA NOVAL PÉREZ**, minuta monitora gimnasia rítmica, octubre 2.014.....**1.512,00€**

**COMITÉ TERRITORIAL CÁNTABRO DE ÁRBITROS DE FÚTBOL**, arbitrajes partidos equipos Escuela Municipal Fútbol, noviembre 2.014.....**445,12€**

**JOSÉ A. SARO GUTIÉRREZ**, dietas monitor equipo alevín y coordinador Escuela Municipal de Fútbol. Período octubre/14.....**956,73€**

**HANS PETER FAGES**, dietas monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Per. noviembre.....**150,00€**

**HANS PETER FAGES**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Per. noviembre.....**12,16€**

**BENJAMIN PRIMO BLANCO**, dietas monitor equipo benjamín de la Escuela Municipal de Fútbol. Período noviembre.....**150,00€**

**BENJAMIN PRIMO BLANCO**, gastos desplazamientos monitor equipo benjamín de la Escuela Mun. de Fútbol. Per. noviembre.....**22,04€**

**ALEJANDRO VIAR PALAZUELOS**, dietas monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**150,00€**

**ALEJANDRO VIAR PALAZUELOS**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**20,52€**

**RUBÉN LAVÍN LAVÍN**, dietas monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**150,00€**

**RUBÉN LAVÍN LAVÍN**, gastos desplazamientos monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**12,16€**

**ÁNGEL FERNÁNDEZ GÓMEZ**, dietas monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**150,00€**

**ÁNGEL FERNÁNDEZ GÓMEZ**, gastos desplazamientos monitor equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**11,78€**

**CHRISTIAN GONZÁLEZ COBO**, dietas monitor apoyo equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**150,00€**

**CHRISTIAN GONZÁLEZ COBO**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo pre-benjamín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**20,90€**

**ALEJANDRO AJA LAVÍN**, dietas monitor apoyo equipo alevín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**150,00€**

**ALEJANDRO AJA LAVÍN**, gastos desplazamientos monitor apoyo equipo alevín E. M. Fútbol. Período noviembre.....**12,35€**

**JOSE JAVIER RIVERO LIAÑO-APAREJADOR MUNICIPAL**, minuta honorarios asesoramiento urbanístico mes noviembre.....**1.287,00€**

**ELECTO COMERCIAL, C.B.**, suministro tres cartuchos toner color y uno negro para impresoras marca Brother Ayto.....**372,98€**

**ISABEL GÓMEZ SAENZ-MERCERÍA ISABEL**, material de papelería suministrado para guardería en Colegio Aguanaz, según detalle factura.....**30,15€**  
**AYUNTAMIENTO DE ASTILLERO**, uso instalaciones deportivas "La Cantábrica" vecinos municipio, período 3º trimestre/2.014..**336,94€**  
**SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.**, franqueo concertado envíos correspondencia Ayto., noviembre 2.014..**157,02€**  
**ETRA NORTE, S.A.**, mantenimiento y conservación alumbrado público e instalaciones eléctricas municipales, octubre/2.014.....**2.587,11€**  
**ETRA NORTE, S.A.**, 17 horas mano de obra, 8 horas camión-grúa y material, reparaciones alumbrado público en el Término Municipal.....**1.867,02€**  
**TALLER PEDRO SAIZ, S.L.**, suministro y sustitución batería en vehículo municipal matrícula 3808GKD.....**214,85€**  
**TALLER PEDRO SAIZ, S.L.**, reparación cierre puerta lateral y sustitución rodamiento rueda delantera en vehículo municipal matrícula 5120DRT.....**587,18€**  
**TALLER PEDRO SAIZ, S.L.**, recambio placa de matrícula en vehículo municipal matrícula 8542 GYR.....**12,10€**  
**ASPRO, S.A.**, suministro de material de limpieza e higiene para consultorio médico.....**184,71€**  
**COMISIÓN DE FESTEJOS LA CALLEJA**, Subvención nominativa Presupuesto 2.014 organización fiesta La Calleja, San José Obrero.....**350,00€**  
**TARDÍO MOTOR, S.L.**, retirada con grúa vehículo abandonado plaza San Lucas día 18/10/14 y reposición día 22/10/14.....**145,20€**  
**FONTANERÍA HERMANOS GONZÁLEZ LAVÍN, S.A.**, mano de obra y materiales reparación cisterna en baño Colegio Aguanaz y limpieza canalón.....**227,66€**  
**ASOCIACIÓN LA COLUMBETA**, impartición taller "Entrambasaguas saludable".....**1.112,26€**  
**ASOCIACIÓN LA COLUMBETA**, impartición taller "Educación en valores".....**2.037,74€**  
**MEDIOAMBIENTE JARDÍN Y URBANISMO, S.L.U.**, suministro y montaje marquesina de autobús en Puente Agüero.....**3.431,56€**  
**FERRETERÍA AGUDO, S.C.**, rollo malla y diverso material ferretería suministrado cerramiento recinto ferial San Lucas.....**282,79€**  
**CÁNTABRA DE ALQUILERES, S.A.**, alquiler 140 vallas protectoras y material señalización Rally Cantabria 2.014.....**2.238,50€**  
**JOSÉ ANTONIO ARNAIZ RUIZ**, 20 horas mano de obra y material, colocación aros en contenedores de basura en Entrambasaguas y colocación tablón de anuncios en el Bº/La Brena.....**792,55€**  
**MARCOS MIGUEL CANALES-METALMAR**, 2,5 horas mano de obra ajustar ventana y cierrapuertas en Colegio P. Aguanaz.....**86,51€**  
**LOPSA**, suministro reductor de presión instalado en red distribución de agua en el Bº/La Pezuela.....**156,08€**  
**PARUVI GLOBAL SERVICES, S.L.**, por instalación 4 cabinas sanitarias WC recinto feria San Lucas 2.014.....**726,00€**

**M<sup>a</sup> CARMEN MARAÑÓN RUIZ-CASA MARAÑÓN**, suministro leche, chocolate alimentación según detalle factura para San Vicente y San Lucas.....**249,35€**

**M<sup>a</sup> CARMEN MARAÑÓN RUIZ-CASA MARAÑÓN**, suministro ingredientes elaboración patatas riojana VII Subida a Pico Vizmaya.....**76,25€**

**J.M. MARAÑÓN OSLÉ**, suministro diversas bebidas para eventos gastronómicos con motivo San Vicente y San Lucas.....**341,00€**

**CANPRE, S.A.**, por inserción publicidad institucional en Diario Alerta con motivo feria San Lucas 2.014.....**423,50€**

**EDITORIAL CANTABRIA, S.A.**, inserción publicidad institucional en Diario Montañés con motivo feria San Lucas 2.014.....**816,75€**

**ELENA CASTAÑERA AROZAMENA-MOTOS CASTAÑERA**, trofeos suministrados en pruebas deportivas día de la Guardia Civil, fiesta del Pilar 2013 y 2014.....**110,00€**

**GÓMEZ OVIEDO, S.L.**, alquiler generador corriente y suministro carburante festividad San Lucas.....**441,11€**

**JOSÉ LUIS HERRERA CALZADO**, suministro dos conos linternas tráfico para personal protección civil.....**14,52€**

**JULIO SOTO AJA**, suministro 420 Kg paja recinto ferial San Lucas y suministro 48,5 Kg carbón vegetal concurso ollas ferroviarias.....**74,77€**

**FEDERACIÓN CÁNTABRA DE DEPORTE RURAL**, organización y desarrollo jornada deporte rural y prueba arrastre bueyes, feria San Lucas.....**4.800,00€**

**CONSTRUAGRO, S.A.**, 4,5 horas traslado carpas feria San Lucas.....**233,09€**

**CONSTRUAGRO, S.A.**, suministro un saco polvillo y una bolsa de cemento reparaciones red saneamiento en el Bº/La Tejera.....**9,63€**

**AGRUPACIÓN VOLUNTARIOS PROTECCIÓN CIVIL**, pagado colaboradores para desarrollo feria San Lucas 2.014.....**620,00€**

**DANZANTES DE NAVAJEDA**, pagado por actuación festividad San Vicente 2.014.....**1.100,00€**

**JAIME SAÑUDO GUTIÉRREZ**, mano de obra y materiales reparaciones fugas red abastecimiento agua per. 31/10/14 al 26/11/14 y suministro e instalación dos contadores.....**2.450,26€**

**JAIME COBO COBO**, construcción muro de piedra de 45 m/l en el Bº/La Brena (Entrambasaguas).....**13.202,10€**

**JOSÉ LUIS ARNAIZ GÓMEZ-CARPINTERÍA ARNAIZ**, reparación portilla de madera en Navajeda siniestrada por vehículo municipal.....**60,50€**

**GLORIA SIERRA GOMEZ-2<sup>a</sup> TENIENTE DE ALCALDE**, gastos locomoción y kilometraje desplazamientos a Meruelo y Ramales de la Victoria, 170 Km.....**32,30€**

**COMERCIAL RAYBE, S.C.**, suministro ropa de trabajo para personal brigada municipal.....**96,16€**

**COMERCIAL RAYBE, S.C.**, recambios y mano de obra reparaciones maquinaria brigada municipal, 29/10/14 al 27/11/14.....**2.534,08€**

**ALLENDE SALCEDO, S.L.**, material y mano de obra reparación caldera (cambio cuadro de control) en consultorio médico.....**244,30€**

**GRUPO ITEVELESA, S.L.**, tasas inspección técnica vehículo municipal matrícula 4709-CJV, realizada el día 10/11/14.....**52,65€**  
**E.ON ENERGIA, S.L.**, energía Casa Consistorial, período del 02/08/14 al 02/09/14.....**482,95€**  
**E.ON ENERGIA, S.L.**, energía Colegio Aguanaz y aula dos años, per. del 14/07/14 al 03/09/14 y del 02/07/14 al 02/09/14.....**919,49€**  
**E.ON ENERGIA, S.L.**, energía Casa de Cultura, período 02/08/14 al 02/09/14.....**500,26€**  
**E.ON C.U.R., S.L.**, energía Centros Cívicos El Bosque, Hoznayo y Navajeda.....**133,39€**  
**E.ON C.U.R, S.L.**, energía alumbrados públicos en todo el término municipal.....**2.958,23€**  
**E.ON ENERGIA, S.L.**, energía alumbrados públicos en todo el Término Municipal.....**7.449,54€**  
**E.ON C.U.R, S.L.**, energía semáforos carretera regional CA-651 en Bº/Palombera y Padierne, período del 02/07/14 al 02/09/14...**76,55€**  
**E.ON C.U.R, S.L.**, energía motobombas abastecimiento saneamiento El Bosque, Hoznayo, Navajeda y Entrambasaguas.....**1.283,66€**  
**E.ON ENERGIA, S.L.**, energía EDAR Navajeda y El Bosque.....**943,68€**

**TERCERO.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN 6ª LIQUIDATORIA DE LA OBRA DE REFORMA DE CENTRO MÉDICO DE ENTRAMBASAGUAS.**

A continuación se somete al examen, consideración y aprobación, si procede, la **CERTIFICACIÓN 6ª LIQUIDATORIA**, de la obra de **REFORMA DE CENTRO MÉDICO DE ENTRAMBASAGUAS**, expedida por la Dirección de la obra, las Arquitectas, Dª. Carmen Pérez Díaz y Dª. Ana Ruiz de Apodaca Johansson, a favor de la empresa adjudicataria, mediante procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación, **SIEC, S.A.**, con C.I.F. A-39.015.169, representada por D. Juan de Miguel García, por un importe de **SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (63.392,94 €)**, de los cuales **SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA DOS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS (6.982,15 €)**, corresponden a obras complementarias no previstas en el proyecto, así como a incrementos en la medición final de diversas unidades de obra.

A la vista de lo anterior y una vez considerado el asunto y la existencia de pequeños defectos y anomalías de remate de fontanería y otros pequeños detalles, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, le presta su aprobación, pero pospone su pago hasta la subsanación de las deficiencias detectadas.

#### **CUARTO.- CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO DE LA INSTALACIÓN DE ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL.**

Seguidamente se pasó al estudio del expediente instruido para la contratación, por procedimiento negociado, para la "**INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL**", siendo la instalación en régimen de alquiler.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 178.1 del Real Decreto Legislativo 3/2.011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se ha solicitado oferta-presupuesto a tres empresas con acreditada solvencia en el sector. Seguidamente se procede a la apertura y la licitación ofrece el siguiente resultado:

**ETRANORTE, S.A.**, con domicilio social en Polígono de Heras, parcela A-134 (Heras), con la siguiente oferta e importe:PRECIO TOTAL (I.V.A. NO incluido).....**5.280,00 €**

**SOELCAN (SOLUCIONES ELÉCTRICAS CANTABRIA)**, con domicilio social en Bº/Jurrió, nº 54 (Parbayón), el cual ha presentado dos ofertas:  
- PRECIO TOTAL (I.V.A. NO incluido).....**4.422,00 €**

**ELECTRICIDAD RICANT**, con domicilio social en C/Doctor Senderos, nº 5, bajo (Laredo), con la siguiente oferta e importe:

- PRECIO TOTAL (I.V.A. NO incluido).....**5.635,00 €**

Después de examinadas las ofertas presentadas, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, **ACUERDA** adjudicar la contratación de la **INSTALACIÓN DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL**, a **SOELCAN (SOLUCIONES ELÉCTRICAS CANTABRIA)**, con domicilio social en Bº/Jurrió, nº 54 (Parbayón), en el precio ofertado, es decir, **CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS EUROS (4.422,00 €), IVA NO INCLUIDO**, al ser el presupuesto que más se ajusta a los objetivos generales y específicos solicitados.

#### **QUINTO.-CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED EN EL Bº/ARRAL DE HOZNAYO.**

A continuación se pasó al estudio del expediente instruido para la contratación, por procedimiento negociado, del "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED EN EL Bº/ARRAL DE HOZNAYO**", según



proyecto técnico, redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, D. Ángel Pedro González Movellán.

Según lo dispuesto en el artículo 178.1 del Real Decreto Legislativo 3/2.011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se ha solicitado oferta-presupuesto a tres empresas, que son las siguientes:

**ETRANORTE, S.A.**, con domicilio social en Polígono de Heras, parcela A-134 (Heras), con la siguiente oferta e importe:PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido).....**19.297,62 €**

**SOELCAN (SOLUCIONES ELÉCTRICAS CANTABRIA)**, con domicilio social en Bº/Jurrió, nº 54 (Parbayón), el cual ha presentado dos ofertas:

- PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido).....**19.383,60 €**

**ELECTRICIDAD RICANT**, con domicilio social en C/Doctor Senderos, nº 5, bajo (Laredo), con la siguiente oferta e importe:

- PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido).....**19.489,42 €**

Después de examinadas las ofertas presentadas, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, **ACUERDA** adjudicar la contratación de la obra del **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED EN EL Bº/ARRAL DE HOZNAYO**, a **ETRA NORTE, S.A.**, en el precio ofertado, es decir, **DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS (19.297,62 €)**, IVA **incluido**, al ser el presupuesto que más se ajusta a los objetivos generales y específicos solicitados. La empresa adjudicataria deberá constituir, dentro de los **QUINCE DÍAS HÁBILES** siguientes al recibo de la notificación, la garantía definitiva, la cual asciende a la cantidad de **SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS (797,42 €)**, equivalente al 5% del importe de remate. Una vez constituida la garantía definitiva, en los **DIEZ DÍAS HÁBILES** siguientes deberá formalizar el adjudicatario el correspondiente contrato administrativo, tal como recoge el artículo 156 Real Decreto Legislativo 3/2.011.

**SEXTO.- LICENCIA DE ACTIVIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE GARAJES COMUNITARIOS, EN EL Bº/LA RAÑADA, NÚM. 14-BLOQUE 7 (EL BOSQUE), PROMOVIDO POR – HERMANOS RUIGOMEZ, S.L.**

A continuación se pasó al estudio de la instancia suscrita

por D. JAVIER RUIGOMEZ GOMEZ, en representación de **HERMANOS RUIGOMEZ, S.L.**, en la que solicita la expedición del **-Acta de Conformidad Ambiental-** de la actividad y funcionamiento de GARAJES COMUNITARIOS, en la planta sótano del edificio situado en el **Bº/LA RAÑADA, NÚM. 14-BLOQUE 7 (EL BOSQUE)**.

- **Tramitado expediente de Actividad**, conforme con lo dispuesto en el Art. 71 del Decreto 19/2010 de 18 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Cantabria 17/2006 de 11 de Diciembre de Control Ambiental Integrado, al tratarse de una actividad incluida en el Anexo: C, por la Comisión Regional de para la Comprobación ambiental, en su sesión celebrada el día **21 de Agosto de 2013 (EXPTE. 207/13)**, se emite informe de Comprobación Ambiental favorable, el cual consta en el expediente.

- . OTORGADA licencia de actividad y funcionamiento por la Junta de Gobierno Local de fecha **30 de Agosto de 2013**, condicionada a la expedición del "Acta de conformidad Ambiental". De conformidad con lo dispuesto en el Art. 79.2 del Decreto 19/2010 de 18 de Marzo, por el que se aprueba al Reglamento de la Ley 17/2006 de 11 de Diciembre de Control Ambiental Integrado, consta en el expediente:

➤ **CERTIFICADO DEL DIRECTOR DE LA OBRA, EN LA QUE ACREDITA .**

- Que dicha obra ha sido realizada en conformidad a la licencia otorgada, así como al Proyecto de Actividad de Garaje redactado por D. Jorge Pérez Gil, Ingeniero Industrial con número de colegiado 1.015 y compuesto por los siguientes documentos: Proyecto de Actividad de Garaje, ANEXO I y ANEXO II
- Que la eficacia de las medidas correctoras se corresponden con las previstas en el - Proyecto de Actividad.

➤ **INFORME TECNICO DE CONDICIONES ACUSTICAS - AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO. Norma UNE EN-ISO-140/4 .**

➤ **CERTIFICADO DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN BAJA TENSIÓN .**

- **CERTIFICADO DE EMPRESA INSTALADORA.- Reglamento de instalaciones de Protección contra incendios (Protección Activa) .**
  
- **CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE VENTILACIÓN .**

- Según el informe del Técnico Municipal:

- . La planta sótano, destinada en su integridad a garajes cerrados, pertenece a un edificio destinado en las plantas altas a viviendas, uso colectivo.
  
- . **Se han realizado las obras e instalaciones previstas en el proyecto de actividad y anexo.**
  
- . En los pasillos comunes se han colocado; papeleras metálicas y areneros y ocho extintores con carga de polvo ABC. También se han instalado luminarias para alumbrado de emergencia y dos sistemas de ventilación forzada, impulsión y extracción, dispone también de entradas de aire por ventilación natural, dos bocas de incendio equipadas y sistemas de detección de incendios. En el cuarto de maquinarias de ventilación forzada se han colocado depósitos para almacenamiento de agua.

Conforme a los términos en que la Ley de Cantabria 2/2001 regula la apertura de actividades clasificadas y reguladas por la Ley de Cantabria 17/2006 y su Reglamento de desarrollo establecen en cuanto a la obtención del -Acta de Conformidad Ambiental-, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los asistentes,

#### ACUERDA

---

- 1º) OTORGAR **-Acta de Conformidad Ambiental-**, de acuerdo a lo establecido en el Art. 79 del Decreto 19/2010 de 18 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 17/2006 de 11 de Diciembre de Control Ambiental Integrado y como consecuencia de ello, **AUTORIZAR** la apertura y funcionamiento

de GARAJES COMUNITARIOS, en la planta sótano del edificio situado en el B°/LA RAÑADA, NÚM. 14-**BLOQUE 7** (EL BOSQUE)

2º) Deberán observarse en todo momento las medidas correctoras y de seguridad que figuran en el Proyecto Técnico , en base al cual se otorga la licencia de actividad por la Junta de Gobierno Local de fecha **30 de Agosto de 2013**.

3º) Sin perjuicio de ellos, se señala expresamente que el funcionamiento de la actividad quedará sujeto a las siguientes condiciones de naturaleza resolutoria:

. Se hace expresa advertencia acerca de que el -Acta de Conformidad Ambiental-, no supone un título habilitante indefinido, sino que en todo caso queda sujeto a los términos del Art. 80 del Decreto 19/2010, antes citado, en cuanto a la revisión ambiental de la licencia de actividad.

. **El ejercicio de la actividad o el funcionamiento de la instalación deberán ajustarse a los requisitos establecidos en la normativa aplicable en cada momento, en materia de medio ambiente.**

4º) El establecimiento expondrá un cartel anunciador, en lugar visible en el que consta la concesión de -Acta de Conformidad Ambiental-, para la apertura del establecimiento, según modelo extendido por esta Administración.

5º) La concesión de licencia de Apertura y del -Acta de Conformidad Ambiental-, resulta independiente de las relaciones de carácter civil entre terceros. Igualmente ello resulta por completo independiente del régimen de propiedad horizontal y régimen de usos determinado para el inmueble.

**SEPTIMO.- LICENCIA DE ACTIVIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE GARAJES COMUNITARIOS, EN EL Bº/LA RAÑADA, NÚM. 14-BLOQUE 8 (EL BOSQUE), PROMOVIDO POR – HERMANOS RUIGOMEZ, S.L.**

A continuación se pasó al estudio de la instancia suscrita por D. JAVIER RUIGOMEZ GOMEZ, en representación de **HERMANOS RUIGOMEZ, S.L.**, en la que solicita la expedición del **-Acta de Conformidad Ambiental-** de la actividad y funcionamiento de GARAJES COMUNITARIOS, en la planta sótano del edificio situado en el **Bº/LA RAÑADA, NÚM. 14-BLOQUE 8 (EL BOSQUE).**

- **Tramitado expediente de Actividad**, conforme con lo dispuesto en el Art. 71 del Decreto 19/2010 de 18 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Cantabria 17/2006 de 11 de Diciembre de Control Ambiental Integrado, al tratarse de una actividad incluida en el Anexo: C, por la Comisión Regional de para la Comprobación ambiental, en su sesión celebrada el día **21 de Agosto de 2013 (EXpte. 208/13)**, se emite informe de Comprobación Ambiental favorable, el cual consta en el expediente.

. OTORGADA licencia de actividad y funcionamiento por la Junta de Gobierno Local de fecha **30 de Agosto de 2013**, condicionada a la expedición del "Acta de conformidad Ambiental". De conformidad con lo dispuesto en el Art. 79.2 del Decreto 19/2010 de 18 de Marzo, por el que se aprueba al Reglamento de la Ley 17/2006 de 11 de Diciembre de Control Ambiental Integrado, consta en el expediente:

➤ **CERTIFICADO DEL DIRECTOR DE LA OBRA, EN LA QUE ACREDITA .**

◦ Que dicha obra ha sido realizada en conformidad a la licencia otorgada, así como al Proyecto de Actividad de Garaje redactado por D. Jorge Pérez Gil, Ingeniero Industrial con número de colegiado 1.015 y compuesto por los siguientes documentos: Proyecto de Actividad de Garaje, ANEXO I y ANEXO II

◦ Que la eficacia de las medidas correctoras se corresponden con las previstas en el - Proyecto de Actividad.

➤ **INFORME TECNICO DE CONDICIONES ACUSTICAS - AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO. Norma UNE EN-ISO-140/4 .**

- **CERTIFICADO DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN BAJA TENSIÓN.**
  
- **CERTIFICADO DE EMPRESA INSTALADORA.- Reglamento de instalaciones de Protección contra incendios (Protección Activa) .**
  
- **CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE VENTILACIÓN.**

- Según el informe del Técnico Municipal:

- . La planta sótano, destinada en su integridad a garajes cerrados, pertenece a un edificio destinado en las plantas altas a viviendas, uso colectivo.
  
- . **Se han realizado las obras e instalaciones previstas en el proyecto de actividad y anexo.**
  
- . En los pasillos comunes se han colocado; papeleras metálicas y areneros y ocho extintores con carga de polvo ABC. También se han instalado luminarias para alumbrado de emergencia y dos sistemas de ventilación forzada, impulsión y extracción, dispone también de entradas de aire por ventilación natural, dos bocas de incendio equipadas y sistemas de detección de incendios. En el cuarto de maquinarias de ventilación forzada se han colocado depósitos para almacenamiento de agua.

Conforme a los términos en que la Ley de Cantabria 2/2001 regula la apertura de actividades clasificadas y reguladas por la Ley de Cantabria 17/2006 y su Reglamento de desarrollo establecen en cuanto a la obtención del -Acta de Conformidad Ambiental-, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los asistentes,

#### ACUERDA

---

- 1º) OTORGAR **-Acta de Conformidad Ambiental-**, de acuerdo a lo establecido en el Art. 79 del Decreto 19/2010 de 18 de marzo,

por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 17/2006 de 11 de Diciembre de Control Ambiental Integrado y como consecuencia de ello, **AUTORIZAR** la apertura y funcionamiento de GARAJES COMUNITARIOS, en la planta sótano del edificio situado en el B°/LA RAÑADA, NÚM. 14-BLOQUE 8 (EL BOSQUE)

2º) Deberán observarse en todo momento las medidas correctoras y de seguridad que figuran en el Proyecto Técnico , en base al cual se otorga la licencia de actividad por la Junta de Gobierno Local de fecha **30 de Agosto de 2013**.

3º) Sin perjuicio de ellos, se señala expresamente que el funcionamiento de la actividad quedará sujeto a las siguientes condiciones de naturaleza resolutoria:

. Se hace expresa advertencia acerca de que el -Acta de Conformidad Ambiental-, no supone un título habilitante indefinido, sino que en todo caso queda sujeto a los términos del Art. 80 del Decreto 19/2010, antes citado, en cuanto a la revisión ambiental de la licencia de actividad.

. **El ejercicio de la actividad o el funcionamiento de la instalación deberán ajustarse a los requisitos establecidos en la normativa aplicable en cada momento, en materia de medio ambiente.**

4º) El establecimiento expondrá un cartel anunciador, en lugar visible en el que consta la concesión de -Acta de Conformidad Ambiental-, para la apertura del establecimiento, según modelo extendido por esta Administración.

5º) La concesión de licencia de Apertura y del -Acta de Conformidad Ambiental-, resulta independiente de las relaciones de carácter civil entre terceros. Igualmente ello resulta por completo independiente del régimen de propiedad horizontal y régimen de usos determinado para el inmueble.

**OCTAVO.- LICENCIA DE 1ª. OCUPACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, CONTRUIDA EN EL Bº/ALTO DE EL BOSQUE (EL BOSQUE), POR Dª. MARIA TERESA ALVAREZ DIEZ.**

Vista la instancia suscrita por Dª. **MARIA TERESA ALVAREZ DIEZ**, con domicilio en El Bosque, solicitando Licencia de 1ª. Ocupación, de la **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**, construida en el **Bº/Alto de El Bosque, Núm. 13-A (El Bosque)**, a la que acompaña:

- CERTIFICADO FINAL DE LA DIRECCIÓN DE OBRA, expedido por el Arquitecto-Director de las obras y visado por el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Cantabria, con fecha 11 de Septiembre de 2014.
- EL ALTA A EFECTOS DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA, Modelo: 902N.

Según el informe del Sr. Aparejador Municipal:

- El edificio se ha construido conforme al Proyecto Técnico, redactado por los Arquitectos, D. Marco Echevarria Castillo y Dª. Magdalena García García, en base al cual se otorga por la Junta de Gobierno Local de fecha **31 de Julio de 2013** la Licencia municipal de obra.
- Se Han realizado las cesiones y urbanización correspondiente.
- El contador del consumo de agua se ha instalado en el cierre de la parcela con el camino municipal y la red de desagües se ha conectado a fosa séptica.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, OTORGA la LICENCIA DE 1ª. OCUPACIÓN solicitada, de la **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, construida en el Bº/Alto el Bosque, Núm. 13-A de El Bosque**, previo pago de la tasa urbanística que asciende a la cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y TRES CENTIMOS (553,53 €).

**NOVENO.- INFORME DEL EXPEDIENTE PARA LA LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA ANEXA A EXPLOTACIÓN GANADERA, EN EL SITIO DE -PADIERNES- (SANTA MARINA), POR Dª. MARÍA DEL CARMEN BARQUÍN AJA.**



A continuación se pasó al estudio del expediente promovido por D<sup>a</sup>. **MARIA DEL CARMEN BARQUIN AJA**, con D.N.I. Núm. 13.679.841-Q, solicitando autorización para la **LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA ANEXA A EXPLOTACIÓN GANADERA**, en el sitio -Padiernes- (Santa Marina), **Parcela Núm. 22 del Polígono Núm. 6**, según, memoria, planos y documentación adjunta.

Según las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, la parcela se encuentra clasificada como SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO DE INTERES AGRÍCOLA Y GANADERO, actual Suelo Rústico de Especial Protección, según nominación dada por la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Jurídico del Suelo de Cantabria.

Según informe del Técnico Municipal:

- . La distancia al suelo urbano desde la edificación es de aproximadamente 400,00 metros
- . Esta edificación cumple con las ordenanzas específicas del Suelo No Urbanizable Protegido de Interés Agrícola y Ganadero (NU-2) y las normas de aplicación directa de la Ley de Cantabria 2/2001, que le son de aplicación.
- . **No consta acreditado ninguna concurrencia de riesgos naturales o antrópicos y entiendo que no se alterarán los valores ambientales y paisajísticos.**

**CONSIDERANDO:** Que el expediente ha sido sometido a información pública en la forma prevista en el Art. 116.1 de la citada Ley 2/2001 de Cantabria por un periodo de QUINCE DÍAS, mediante anuncio en el "*Boletín Oficial de Cantabria*", Núm. 217 de fecha **11 de Noviembre de 2014** y en el "*Tablón de Edictos*", **NO** habiéndose presentado reclamación alguna.

**CONSIDERANDO:** Que al tratarse de una legalización de construcción en SUELO RÚSTICO, este expediente debe autorizarlo previamente la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo, según lo previsto en el Art. 115.1 de la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Jurídico del Suelo de Cantabria, en los términos y redacción que le confiere la Ley de Cantabria 3/2012 de 21 de junio, que modifica la anterior.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los asistentes, teniendo en cuenta las características específicas de la construcción que se pretende realizar ACUERDA **informarlo FAVORABLEMENTE** y remitirlo a la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo para su AUTORIZACIÓN PREVIA.

**DECIMO.- INFORME DEL EXPEDIENTE PARA EL CAMBIO DE USO DE DEPENDENCIA EN EDIFICIO, PARA ACTIVIDAD DE –LAGAR TRADICIONAL DE SIDRA-, EN EL Bº/EL CABRIO (PUENTE AGÜERO), POR D. VICENTE QUINTANA COSSÍO.**

A continuación se pasó al estudio del expediente promovido por **D. VICENTE QUINTANA COSSIO**, con D.N.I. Núm. 13.660.805-R, solicitando autorización para el **CAMBIO DE USO DE DEPENDENCIA DE EDIFICIO PARA ACTIVIDAD DE LAGAR TRADICIONAL DE SIDRA**, situada en el Bº/El Cabrio de Puente Agüero, **Parcela Núm. 1 del Polígono Núm. 50**, según, memoria, planos y documentación adjunta, redactados por el Ingeniero Técnico Agrícola, D. Roque Sainz de la Maza Revilla, visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Cantabria, con fecha 11 de agosto de 2014.

Según las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, la parcela se encuentra clasificada como SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO DE INTERES AGRICOLA Y GANADERO, actual Suelo Rústico de Especial Protección, según nominación dada por la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Jurídico del Suelo de Cantabria.

- Según el informe del Técnico Municipal.

- . La distancia al suelo urbano desde la edificación es de aproximadamente 500,00 metros
- . Esta Actividad cumple con la normativa del Suelo No Urbanizable Protegido de Interés Agrícola y Ganadero (NU-2), al considerar que la actividad está directamente relacionada con la explotación de la finca y las normas de aplicación directa de la Ley de Cantabria 2/2001, que le son de aplicación.
- . No consta acreditado ninguna concurrencia de riesgos naturales o antrópicos y entiendo que no se alterarán los valores ambientales y paisajísticos.

**CONSIDERANDO:** Que el expediente ha sido sometido a información pública en la forma prevista en el Art. 116.1 de la citada Ley 2/2001 de Cantabria por un periodo de QUINCE DÍAS, mediante anuncio en el "*Boletín Oficial de Cantabria*", Núm. 217 de fecha **11 de Noviembre de 2014** y en el "*Tablón de Edictos*", **NO** habiéndose presentado reclamación alguna.

**CONSIDERANDO:** Que al tratarse de una reconstrucción en SUELO RÚSTICO, este expediente debe autorizarlo previamente la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo, según lo previsto en el Art. 115.1 de la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Jurídico del Suelo de Cantabria, en los términos y redacción que le confiere la Ley de Cantabria 3/2012 de 21 de junio, que modifica la anterior.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los asistentes, teniendo en cuenta las características específicas de la construcción que se pretende realizar ACUERDA **informarlo FAVORABLEMENTE** y remitirlo a la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo para su AUTORIZACIÓN PREVIA.

**UNDECIMO.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE PARCELA EN EL Bº/PADIERNE DE NAVAJEDA, POR D<sup>a</sup>. JUANA MARIA RUBALCABA CABRERO.**

Vista la instancia suscrita por **D<sup>a</sup>. JUANA MARIA RUBALCABA CABRERO**, en la que solicita licencia de SEGREGACIÓN de una parcela con **Referencia Catastral: 3720202VP4032S0001AQ**, situada en el Bº/Padierne de Navajeda, conforme a la Propuesta de Parcelación, redactado por el Arquitecto, D. Miguel Ángel de Berrazueta Rasero.

- Según las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, esta parcela se encuentra clasificada como **NÚCLEO RURAL EN SUELO NO URBANIZABLE (NR)**. La Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de Junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, en su Disposición Transitoria Segunda, apartado 2, los núcleos rurales calificados por el planeamiento, tendrán la consideración de suelo urbano. A los Núcleos Rurales se les aplicarán las ordenanzas del Suelo Urbano Unifamiliar (SU-1). El Ayuntamiento aprobó una modificación puntual, de las Normas Subsidiarias de

Planeamiento Municipal, con unas ordenanzas, para las parcelas situadas en los núcleos rurales. Su aprobación definitiva se publicó en el B.O.C. de 20 de Agosto de 2002.

- La parcela matriz con Referencia Catastral: 3720202VP4032S0001AQ se formó en una segregación anterior, otorgada licencia por la Junta de Gobierno Local de fecha 14 de Marzo de 2006, en la que se realizaron las cesiones correspondientes a la finca, quedando con una superficie neta de 4286,00 m2.

<b>SEGREGACION SOLICITADA</b> <b>(Plano S.3 de la propuesta de parcelación)</b>	
-	PARCELA A SEGREGAR.....712,26 m2.
-	RESTO FINCA MATRIZ.....3.573,74 m2.

- Según el informe del Técnico Municipal:

En el resto de la finca matriz existe una edificación, con una ocupación en planta de 311,00 m2 y una superficie construida de 530,00 m2. La superficie del resto de la finca matriz, es suficiente para el cumplimiento de los parámetros urbanísticos que le son de aplicación. Ambas parcelas disponen de frente a camino municipal y el resto de la finca matriz, también a la CA-651

No es precisa la realización de nuevas cesiones para ensanche del camino municipal, al haberse realizado las cesiones en la segregación realizada en el año 2.006.

La Junta de Gobierno Local, visto el informe favorable, emitido por el Técnico Municipal, por unanimidad de sus miembros, OTORGA la licencia de segregación solicitada previo pago de la tasa municipal por prestación de servicios urbanísticos (Art. 12 de la Ordenanza reguladora), que asciende a la cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS (85,00 €).

**DUODECIMO.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE PARCELA EN EL Bº/EL SUTO DE SANTA MARINA, POR D. VICTORIANO CANALES GOMEZ.**

Vista la instancia suscrita por **D. VICTORIANO CANALES GOMEZ**, con D.N.I. Núm. 13.714.087-S, en la que solicita licencia de SEGREGACIÓN de una parcela con **Referencia Catastral: 39028A023000030000EY**, situada en el Bº/El Suto (Santa Marina), conforme al Proyecto de Segregación, redactado por el Ingeniero Técnico Agrícola, D. Roque Sainz de la Maza Revilla.

- La finca matriz tiene una superficie de **34.674,00 m2**. Conforme a las normas subsidiarias de planeamiento municipal esta parcela se encuentra clasificada, en parte como SUELO NO URBANIZABLE GENERICO (NU-1) y en parte como SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO DE INTERES AGRICOLA Y GANADERO (NU-2), actuales -Suelo Rústico de Protección Ordinaria- y -Suelo Rústico de Especial Protección, Ley de Cantabria 2/2001.

<b>SEGREGACION SOLICITADA</b> <b>(Plano 03 de la propuesta de segregación)</b>	
- PARCELA A SEGREGAR.....	17.337,00 m2.
- RESTO FINCA MATRIZ.....	17.337,00 m2

- Según el informe del Técnico Municipal:

La finca matriz se pretende segregar en dos fincas iguales, **ambas con acceso a través de un camino de servidumbre de seis metros de anchura**, al no tener, ni la finca matriz ni la segregada, frente a camino.

La Junta de Gobierno Local, visto el informe favorable, emitido por el Técnico Municipal, por unanimidad de sus miembros, OTORGA la licencia de segregación solicitada previo pago de la tasa municipal por prestación de servicios urbanísticos (Art. 12 de la Ordenanza reguladora), que asciende a la cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS (**45,00 €**).

### **DECIMO TERCERO.- LICENCIAS DE OBRAS MENORES.**

A continuación se pasó al examen y resolución de las siguientes solicitudes de licencias de obras menores:

- 1.- A **D. JUAN MANUEL CANO PEREZ**, con domicilio en Bilbao, para la

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTO EN PLANTA BAJA, ALICATADO DE BAÑOS Y COCINA, en vivienda situada en el Bº/Elechino, Núm. 20 de Entrambasaguas, según presupuesto adjunto.

La Junta de Gobierno Local, a la vista del informe **favorable** del Técnico Municipal, por unanimidad de sus miembros, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS (**22.451,00 €**). **Se deberá mantener la distribución actual y huecos de fachadas y se mantendrán los usos actuales.**

**2.- A D. JOSE RAMON SAIZ FOUZ**, con domicilio en Santander, para la REALIZACIÓN DE OBRAS DE REMATE Y REPOSICIÓN, en las VIVIENDAS NÚM. 36,47 y 53, situada en el Bº/La Iglesia, Núm. 12 (Entrambasaguas), según presupuesto adjunto.

La Junta de Gobierno Local, a la vista del informe **favorable** del Técnico Municipal, por unanimidad de sus miembros, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de DOCE MIL TRESCIENTOS TREINTA EUROS (**12.330,00 €**).

Y no habiendo más asuntos de los cuales tratar, siendo las catorce horas, por la Presidencia se levanta la sesión de la que se extiende la presente acta, de lo que yo, como Secretario, doy fé.

(FIRMADO DIGITALMENTE)