



Ayuntamiento de  
**Entrambasaguas**

## **A C T A**

**DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA  
- JUNTA DE GOBIERNO LOCAL-  
EL DÍA : 28 DE SEPTIEMBRE DE 2.012**

### **ASISTENTES**

SR. ALCALDE-PRESIDENTE.....D. ROSENDO CARRILES EDESA.

SRES. TENIENTES DE ALCALDE..... D<sup>a</sup>. GLORIA SIERRA GÓMEZ.  
D. ÁNGEL ARRONTE FERNÁNDEZ

**AUSENTE** .....D<sup>a</sup>. MARÍA JESÚS SUSINOS TARRERO

**SECRETARIO**.....D. FELIPE MORAN RODRÍGUEZ.

---

En el Despacho de la Alcaldía de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Entrambasaguas, siendo las **DOCE** horas, del día **VEINTIOCHO** de **SEPTIEMBRE** de **dos mil doce**, previa convocatoria legalmente cursada al efecto, se reúne la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria y en primera convocatoria al objeto de tratar de los asuntos anotados en el orden del día, bajo la Presidencia y asistencia y ausencia de los señores arriba indicados y actuación del Secretario expresado.

...//...

**PRIMERO.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR .**

Abierta la sesión por la Presidencia y preguntados los señores Tenientes de Alcalde si tienen que formular alguna observación o reparo al borrador del acta de la sesión anterior, estos no formulan observación alguna, por lo que se aprueba el mismo.

**SEGUNDO.- APROBACIÓN DE FACTURAS PARA SU PAGO.**

Seguidamente la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, previo examen de facturas y su comprobación, aprobó los pagos siguientes

---

<b>ROSENDO CARRILES EDESA, asignaciones y haberes Señor Alcalde, septiembre 2012.....</b>	<b>1.455,50€</b>
<b>GLORIA SIERRA GÓMEZ, asignaciones y haberes 2º Teniente de Alcalde, septiembre 2012.....</b>	<b>834,39€</b>
<b>ÁNGEL ARRONTE FERNÁNDEZ, asignaciones y haberes Concejal de Deportes, septiembre 2012.....</b>	<b>593,01€</b>
<b>PERSONAL FUNCIONARIO DE LA CORPORACIÓN, retribuciones básicas y complementarias nómina septiembre 2012.....</b>	<b>8.074,31€</b>
<b>PERSONAL LABORAL, haberes nómina septiembre 2012.....</b>	<b>6.406,36€</b>
<b>PEONES COLABORACIÓN EMCAN, haberes nómina septiembre peones mantenimiento servicios municipales.....</b>	<b>4.038,80€</b>
<b>ANIMADORAS SOCIO-CULTURALES, haberes nómina septiembre... </b>	<b>1.613,70€</b>
<b>MANUEL USLÉ GÓMEZ, haberes nómina septiembre Ingeniero de Caminos, servicio generación información geográfica mejora gestión agua.....</b>	<b>1.068,67€</b>
<b>DIRECCION PROVINCIAL INSALUD, cuotas corporación y trabajadores seguridad social, cargos electos, período agosto 2.012... </b>	<b>1.639,82€</b>
<b>DIRECCION PROVINCIAL INSALUD, cuotas corporación y trabajadores, seguridad social, personal laboral, período agosto 2.012. </b>	<b>7.322,48€</b>
<b>DIRECCION PROVINCIAL INSALUD, cuotas corporación y trabajadores, seguridad social, funcionarios Ayto, per. agosto 2.012... </b>	<b>4.296,35€</b>
<b>SOLIDARIDAD FAMILIAR, prestación servicio ayuda a domicilio a mayores y necesitados concertado, período agosto 2.012... </b>	<b>9.695,28€</b>
<b>SERVICIOS DE TELEASISTENCIA, S.A., cuota prestación Servicio Teleasistencia a 31 usuarios mes de agosto..... </b>	<b>228,18€</b>
<b>JOSE A. SARO GUTIERREZ, dietas, arbitrajes y desplazamientos monitor equipo alevín Escuela Municipal de Fútbol. Período agosto y septiembre..... </b>	<b>1.000,84€</b>
<b>VÍCTOR DANIEL CHÁVEZ SANTANA, dietas monitor apoyo equipo Benjamín Escuela Municipal de Fútbol, período agosto y septiembre... </b>	<b>300,00€</b>
<b>BENJAMIN PRIMO BLANCO, dietas monitor equipo benjamín de la Escuela Municipal de Fútbol. Período agosto y septiembre... </b>	<b>480,00€</b>
<b>HANS PETER FAGES- MONITOR E.M. FUTBOL, dietas y arbitrajes monitor</b>	

apoyo equipo benjamín E. M. Fútbol. Per. agosto y sept.....**336,80€**  
**ROBERTO CAMPILLO ABAD**, dietas, gastos desplazamiento y arbitrajes  
 monitor apoyo equipo alevín E. M. Fútbol. Período agosto y  
 septiembre.....**355,09€**  
**ALEJANDRO VIAR PALAZUELOS**, dietas monitor apoyo equipo benjamín E.  
 M. Fútbol. Período agosto y septiembre.....**300,00€**  
**JOSÉ EVARISTO MUÑOZ GARCÍA**, actuación acordeonista animación baile  
 en aula 3ª edad, días 24 y 31 de agosto.....**399,60€**  
**TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.**, teléfonos móviles Servicios  
 Municipales. Consumos del 18/07/12 al 17/08/12.....**119,85€**  
**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.**, ADSL conexión Internet y teléfono  
 Colegio Público Aguanaz, cuotas octubre, consumos sept.....**239,51€**  
**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.**, teléfono Consultorio cuotas octubre,  
 consumos septiembre.....**108,33€**  
**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.**, teléfono y conexión A.D.S.L. Internet  
 en el Centro Avanzado de Comunicaciones, cuotas octubre, consumos  
 septiembre.....**157,46€**  
**TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.**, teléfonos dependencias municipales,  
 cuotas octubre, consumos septiembre A.D.S.L. (Internet) y líneas  
 R.D.S.I.....**652,81€**  
**EULEN, S.A.**, servicio limpieza e higiene concertado Casa  
 Consistorial, julio y agosto 2.012.....**2.935,36€**  
**EULEN, S.A.**, servicio limpieza e higienización concertada Casa-  
 Cultura, julio y agosto 2.012.....**889,72€**  
**EULEN, S.A.**, servicio extraordinario limpieza e higiene aulas  
 infantiles Colegio Aguanaz, julio y agosto 2.012.....**4.460,40€**  
**EULEN, S.A.**, limpieza y planchado cortinas, limpieza colchonetas y  
 alfombras aulas infantiles Colegio Aguanaz.....**410,64€**  
**EULEN, S.A.**, servicio de vigilancia y seguridad días 31 de agosto  
 y 1 y 2 de septiembre, instalaciones municipales.....**453,12€**  
**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, realización análisis calidad agua de consumo  
 humano, red abastecimiento, mes agosto.....**111,27€**  
**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, mantenimiento y control de E.D.A.R. y bombeos  
 de la red de saneamiento, agosto 2.012.....**6.066,18€**  
**OXITAL ESPAÑA, S.L.**, ejecución nueva arqueta en bombeo San  
 Lucas.....**8.290,55€**  
**REPSOL COMERCIAL PRODUCTOS PETROLÍFEROS**, 214,34 l. gasóleo para  
 furgonetas municipales y 221,65 l. gasolina para maquinaria**644,46€**  
**PI PELAYO GESTIONES MEDIOAMBIENTALES, S.L.**, limpieza y  
 mantenimiento rotondas Entrambasaguas, Altadis, parque Navajeda,  
 Hoznayo y El Bosque, el día 24/08/12.....**498,96€**  
**ELECTO COMERCIAL, C.B.**, suministro cuatro cartuchos toner color y  
 negro para impresora Agencia Desarrollo Local.....**381,84€**  
**ELECTO COMERCIAL, C.B.**, toner, revelador y tambor mantenimiento  
 fotocopiadora SHARP-450, 18.201 copias.....**220,23€**  
**TEODORO ZURITA, S.L.**, entrega a cuenta mes septiembre servicio  
 recaudación municipal concertado.....**3.700,00€**  
**SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS S.A.**, franqueo concertado  
 envíos correspondencia Ayuntamiento. Per. septiembre 2.012.**138,34€**  
**NATURGAS ENERGÍA COMERCIALIZADORA, S.A.U.**, consumo de gas caldera

edificio ampliación Colegio P. Aguanaz, per. 24/04/12 al 20/06/12.....**113,96€**  
**CAJA DE AHORROS DE SANTANDER Y CANTABRIA**, intereses devengados vto. préstamo n° 96-601.927-2. Per. 02/06/12 al 02/09/12...**446,33€**  
**CAJA DE AHORROS DE SANTANDER Y CANTABRIA**, amortización préstamo n° 96-601.927-2. Período 02/06/12 al 02/09/12.....**15.000,00€**  
**NORCLEAN, S.L.**, suministro productos limpieza para pabellón polideportivo, según detalle factura.....**225,22€**  
**JOSÉ LUIS HERRERA CALZADO**, suministro banderines y material pirotécnico celebración festividad San Vicente, San Mamés y San Juan.....**2.141,70€**  
**ETRA NORTE, S.A.**, mantenimiento y conservación alumbrado público e instalaciones eléctricas municipales, julio-agosto/2.012.**5.045,94€**  
**ETRA NORTE, S.A.**, 10 horas mano de obra y material mejoras alumbrado público en el B°/La Rañada, La Rampa y Entrambasaguas.....**662,76€**  
**ETRA NORTE, S.A.**, 28 horas mano de obra y 14 horas camión-grúa colocación banderines celebración fiesta San Mamés, San Juan y San Vicente.....**1.090,98€**  
**ETRA NORTE, S.A.**, montaje y desmontaje cuadro eléctrico para orquesta y bar festividad San Vicente 2.012.....**155,85€**  
**ETRA NORTE, S.A.**, montaje y desmontaje cuadro eléctrico para proyección cine verano, día 3/julio/2.012.....**371,87€**  
**JOSÉ LUIS LASTRA FERNÁNDEZ**, suministro 345 panes-hamburguesas para celebración Día del Deporte 2.012.....**125,58€**  
**ISABEL GÓMEZ SAENZ-PAPELERÍA MERCERÍA**, material mercería suministrado desarrollo ludotecas verano 2.012.....**25,60€**  
**DATAx, S.C.**, material de papelería suministrado para ludoteca verano 2.012.....**35,06€**  
**DATAx, S.C.**, suministro adaptador ratón ordenador oficinal municipales.....**1,20€**  
**AMPARO FERNÁNDEZ LUPIÓN**, por 70 bolsas de golosinas y 250 sobres sorpresa, suministrados festividad San Vicente 2.012.....**86,25€**  
**Mª ISABEL TRUEBA CUESTA-BAR EZQUERRA**, suministro 120 panes celebración Día del Deporte 2.012.....**54,00€**  
**Mª ISABEL TRUEBA CUESTA-BAR EZQUERRA**, lunch-aperitivo servido con motivo torneo bolos San Vicente 2.012.....**451,00€**  
**MALABARACIRCO PRODUCCIONES ARTÍSTICAS, S.L.**, jornada de circo programación San Vicente 2.012.....**944,00€**  
**JOSÉ JAVIER RIVERO LIAÑO**, minuta honorarios por asesoramiento urbanístico, septiembre/2.012.....**1.325,61€**  
**CUDEYO SIGLO XXI, S.L.U.**, preparación y reparto 800 bocadillos de chorizo a la sidra, con motivo San Vicente 2.012.....**1.848,00€**  
**JAVIER SAINZ-EZQUERRA PELLÓN**, alquiler megafonía sonorización celebración torneos bolos y concurso olla ferroviaria.....**620,73€**  
**LOS PASIEGOS DE DIEGO, S.L.**, quesadas y sobaos suministrados para concurso bolos, ollas ferroviarias y fiesta 3ª edad San Vicente.....**198,56€**  
**SAJA, S.L.**, alquiler grupo electrógeno y 98 litros gasoil para desarrollo fiestas San Vicente 2.012.....**585,16€**

**JOSÉ PÉREZ, S.L.**, 15 plantas y 2 sacos tierra suministrados para jardines municipales, plaza Ayto.....**50,59€**  
**ALMACENES JULIO SOTO AJA**, suministro 67,5 Kg. carbón vegetal parrillada nocturno bolos San Vicente.....**55,76€**  
**MEDIOAMBIENTE JARDÍN Y URBANISMO, S.L.U.**, suministro e instalación 11 bancos y papelera en B°/La Iglesia y en El Bosque.....**5.255,72€**  
**MEDIOAMBIENTE JARDÍN Y URBANISMO, S.L.U.**, reparación valla parque infantil y suministro e instalación 19 bolardos en B°/El Cruce.....**4.102,86€**  
**LEROY MERLIN**, por tres estanterías para colocación material deportivo en pabellón polideportivo.....**65,85€**  
**CANAL JOYERÍA Y RELOJERÍA, S.L.**, suministro 20 trofeos deportivos para diversas competiciones y eventos deportivos.....**781,66€**  
**TRANSPARUVI, S.L.**, por 2 horas trabajo camión aspirador limpieza fosas y arquetas colector gral. Saneamiento en Hoznayo.....**205,92€**  
**JOSÉ MANUEL CAMPOS, S.L.**, trabajos de tractor desatasco colector saneamiento en B°/La Rañada, El Hondo, Navajeda y San Antonio.....**342,20€**  
**JUAN JOSÉ CAMPOS ALONSO**, 44 horas trabajo excavadora minipala reparaciones red abastecimiento agua en Hornedo, Puente Los Arroyos, Entrambasaguas, Navajeda y Hoznayo.....**1.569,30€**  
**FONTANERÍA HNOS. GONZÁLEZ LAVÍN, S.A.**, mano de obra y materiales reparaciones grifos, lavavajillas y fugas en Colegio Aguanaz.....**1.205,96€**  
**M<sup>a</sup>. INMACULADA DIEGO SOLAR-CARNICERÍA**, suministro 38,5Kg. chorizo, 13Kg. salchichas y 19,5Kg. hamburguesas, celebraciones San Vicente, ollas ferroviarias y Día del Deporte.....**648,60€**  
**VALNERA CONSULTORÍA Y SISTEMAS, S.L.**, revisión y puesta a punto ordenador Agencia Desarrollo Local.....**53,10€**  
**ÁREA DE SERVICIO TÉRMINO, S.L.**, pago limpieza exterior furgoneta servicios municipales matrícula S-6559-AH.....**1,00€**  
**CANTERAS Y HORMIGONES QUINTANA, S.A.**, por 11,6T. recebo suministrado reparaciones red viaria municipal.....**69,81€**  
**JOSÉ ANTONIO ARNAIZ RUIZ-CONSTRUCCIONES**, 37 horas mano de obra y materiales reparaciones red saneamiento en La Rañada y El Montarrón.....**1.264,72€**  
**GUTIÉRREZ SALAS, S.C.**, trabajos de pintado exterior e interior colegio Aguanaz y demarcación de pistas.....**8.365,02€**  
**PATRICIA AJA MAZA-FERRETERÍA LANTARÓN**, diverso material y utillaje ferretería suministrado a brigada municipal.....**86,15€**  
**RAFAEL ROIG GALLO-SERIGRAFÍA SANTA MARINA**, serigrafía 66 uniformes Escuela Municipal de Fútbol y 42 camisetas.....**1.126,02€**  
**RAFAEL ROIG GALLO-SERIGRAFÍA SANTA MARINA**, suministro 60 bolígrafos festividad San Vicente 2.012.....**72,60€**  
**JOSÉ MANUEL RUIZ GARCÍA-CARPINTERÍA ORÓN**, mano de obra y materiales trabajos carpintería instalac. Hoz de Anero...**1.415,70€**  
**CONSTRUAGRO, S.A.**, suministro 15 sacos de yeso basto para marcar campo de fútbol de Entrambasaguas.....**84,45€**  
**CONSTRUAGRO, S.A.**, suministro 117,5T arena y 5 viajes manitou, para relleno arenero colegio Aguanaz.....**212,52€**

**FRANCISCA CANALES GARCÍA**, sustitución marcos de tres cuadros por encontrarse apolillados.....**137,95€**  
**DAMIÁN BARQUÍN ABASCAL-DEPORTES BARQUÍN**, por dos balones fútbol-sala y dos redes portería para pabellón polideportivo.....**195,88€**  
**DAMIÁN BARQUÍN ABASCAL-DEPORTES BARQUÍN**, suministro equipación escuela municipal de fútbol.....**5.000,97€**  
**ESTEBAN GARCÍA RUIZ**, derechos de arbitraje torneo fútbol-sala San Vicente 2.012.....**600,00€**  
**FEDERACIÓN CÁNTABRA DE TENIS**, premios en metálico del V Trofeo Open Entrambasaguas, con motivo San Vicente 2.012.....**1.200,00€**  
**IDEAS SV, S.C.**, pagado trofeos exhibición Rallye Slot, con motivo San Vicente 2.012.....**100,01€**  
**RICARDO MANTECÓN TRUEBA-REGISTRADOR PROPIEDAD**, minuta inscripción en Registro de la Propiedad finca rústica cedida por Promociones Manzanal, S.L.....**91,70€**  
**SERVIMAPS SIG, S.L.**, suministro programa informático Mapinfo, de construcción y visualización del PGOU.....**2.795,00€**  
**COMERCIO LUVE&MA**, suministro dos plumas regalo colaboradores torneo bolos San Vicente 2.012.....**58,00€**  
**SANIPLAST SAINT-GOBAIN**, material de fontanería suministrado para reparación red distribución de agua en Hoznayo.....**150,68€**  
**JAIME SAÑUDO GUTIÉRREZ**, mano de obra y materiales reparación fugas red abastecimiento agua, per. 30/08/12 al 24/09/12.....**2.623,95€**  
**JAIME SAÑUDO GUTIÉRREZ**, mano de obra y materiales instalación dos porterías fútbol-7 instalaciones Hoz de Anero.....**992,20€**  
**INBISA SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, S.A.**, reparación sistema hidráulico contenedor soterrado en Bº/La Rañada.....**476,00€**  
**GRUPO ITEVELESA, S.A.**, tasa inspección técnica vehículo Citroen Berlingo matrícula S-6559-AH, realizada el día 18/09/12.....**55,46€**  
**PREMIOS JUGADORES** concurso de bolos San Vicente 2.012.....**3.100,00€**  
**MARCOS MIGUEL CANALES-METALMAR**, suministro y colocación 42 ventanas en Colegio P. Aguanaz.....**24.448,38€**  
**MARCOS MIGUEL CANALES-METALMAR**, mano de obra y materiales arreglo dos porterías en Colegio P. Aguanaz.....**119,77€**  
**VICENTE PRODUCCIONES ARTÍSTICAS, S.L.**, actuación orquestas y parque infantil festividad San Vicente 2.012.....**14.762,00€**  
**VICENTE PRODUCCIONES ARTÍSTICAS, S.L.**, actuación orquesta y parque infantil festividad San Juan Degollao 2.012.....**4.720,00€**  
**ESTEBAN PEÑA EGUREN-CURA PÁRROCO**, subvención reparación iglesia parroquial de Navajeda, aprobada por Ayto. Pleno de fecha 06/10/11.....**12.000,00€**  
**MARIA JESUS SUSINOS TARRERO**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Junta de G. Local, 3º/trim. 2.012.....**210,00€**  
**EVA MARIA MADRAZO ORTIZ**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 3º/trim. 2.012.....**110,00€**  
**CESAR TERAN ROMANO**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 3º/trim. 2.012.....**110,00€**  
**MONICA GONZALEZ ROJAS**, dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 3º/trim. 2.012.....**150,00€**

<b>FCO. JAVIER GATON LASHERAS,</b> dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno, 3º/trim. 2.012.....	<b>70,00€</b>
<b>FRANCISCO BALDOR NAVARRO,</b> dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 3º/trim. 2.012.....	<b>110,00€</b>
<b>JAVIER CABEZA GOMEZ,</b> dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno, 3º/trim. 2.012.....	<b>70,00€</b>
<b>JOSE VICENTE CASARES TEJON,</b> dietas asistencia sesiones Ayto. Pleno y Comisiones, 3º/trim. 2.012.....	<b>150,00€</b>
<b>E.ON ENERGÍA, S.L.,</b> derechos de acometida energía eléctrica para festividad Nuestra Sra. Los Llanos (Navajeda).....	<b>124,93€</b>
<b>E.ON ENERGÍA, S.L.,</b> energía Casa Consistorial, período del 17/06/12 al 16/07/12.....	<b>293,10€</b>
<b>E.ON ENERGÍA, S.L.,</b> energía pabellón polideportivo, período del 08/06/12 al 10/08/12.....	<b>388,34€</b>
<b>E.ON ENERGÍA, S.L.,</b> energía Colegio P. Aguanaz, período del 19/01/12 al 17/08/12.....	<b>5.419,64€</b>
<b>E.ON ENERGÍA, S.L.,</b> energía aula dos años Colegio P. Aguanaz, período del 18/02/12 al 17/08/12.....	<b>1.247,34€</b>
<b>E.ON ENERGÍA, S.L.,</b> energía Casa Cultura Entrambasaguas, período del 19/05/12 al 18/06/12.....	<b>303,15€</b>
<b>E.ON C.U.R., S.L.,</b> energía Centros Cívicos Navajeda, Hoznayo y El Bosque, período del 03/05/12 al 29/06/12.....	<b>132,46€</b>
<b>E.ON C.U.R. S.L.,</b> energía semáforos carretera regional CA-651 en Bº Palombera y Padierno.....	<b>60,43€</b>
<b>E.ON ENERGÍA, S.L.,</b> energía alumbrados públicos en Navajeda, Entrambas., El Bosque y Hoznayo.....	<b>14.866,80€</b>
<b>E.ON C.U.R., S.L.,</b> energía alumbrados públicos en todo el Término Municipal.....	<b>10.214,02€</b>
<b>E.ON C.U.R, S.L.,</b> energía motobombas abastecimiento saneamiento Hoznayo, Navajeda, Entrambas. y El Bosque.....	<b>2.087,90€</b>
<b>E.ON ENERGÍA, S.L.,</b> energía motobombas saneamiento EDAR El Bosque y bombeos Entrambasaguas.....	<b>7.645,94€</b>

**TERCERO.- LICENCIA DE 1ª. OCUPACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, CONSTRUIDA EN EL Bº/LA IGLESIA (EL BOSQUE), POR Dª. MARIA JESUS SUSINOS TARRERO.**

Seguidamente se paso al estudio de la instancia suscrita por Dª. MARIA JESUS SUSINOS TARRERO, vecina de El Bosque, solicitando LICENCIA DE 1ª. OCUPACIÓN de la **VIVIENDA UNIFAMILIAR** construida en el Bº/La Iglesia de El Bosque, a la que acompaña:

- . CERTIFICADO FINAL DE LA DIRECCIÓN DE OBRA, expedido por el Arquitecto-Director de las obras y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Cantabria, con fecha 2 de agosto de 2012.
- . EL ALTA A EFECTOS DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA, Modelo: 902N.

Según el informe del Sr. Aparejador Municipal:

- S La obra de construcción de la vivienda se ha realizado conforme al Proyecto Técnico, redactado por el Arquitecto D. Julio Sierra Bravo, en base al cual se otorgó por la Junta de Gobierno Local de fecha 29 de Noviembre de 2005, la licencia municipal de obra.
- No ha sido precisa la realización de cesiones, al situarse el cierre de la parcela, muro de mampostería de piedra, a siete metros del eje del camino y ser las cesiones obligatorias de cinco metros desde el eje del camino. Al no existir ninguna urbanización exterior en todo el camino municipal, desde la carretera nacional N-634, hasta la carretera autonómica de "Orejo a Villaverde de Pontones", no considero que deban realizarse obras de urbanización exterior.
  - El contador de consumo de agua se ha instalado en el muro de cierre de la parcela al camino y la red de saneamiento se ha conectado al saneamiento municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los asistentes, a la vista del informe del Técnico Municipal, OTORGA la LICENCIA DE 1ª. OCUPACIÓN solicitada, previo pago de la tasa urbanística que asciende a la cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (489,67 €).

**CUARTO.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE LA PARCELA NÚM. 6 DEL POLÍGONO NÚM. 26 DEL CATASTRO DE RÚSTICA, SOLICITADA POR D. FELIX RUIZ TORICES.**

Vista la instancia suscrita por **D. FELIX RUIZ TORICES**, con D.N.I. Núm. 72.039.903-Q, con domicilio a efectos de notificación en Bº/El Pozuco Núm. 16 de Navajeda, en la que solicita licencia de SEGREGACIÓN de una parte de la PARCELA NÚM. 6 del POLIGONO NÚM. 26 del Catastro de Rústica, conforme al Proyecto de segregación, redactado por el Ingeniero Técnico Topógrafo D. Diego Irizabal González.

Esta parcela conforme a las NN.SS. de Planeamiento Municipal, se encuentran clasificadas.

- . **PARCELA N° 1**, en parte como SUELO NO URBANIZABLE DE INTERÉS FORESTAL (NU-3), actual -SUELO RUSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN.



Según el informe del Técnico Municipal.

Los cerramientos. Se situarán de tal manera que la distancia mínima al límite exterior de la calzada, vial o camino sea de tres metros, debiendo los propietarios ceder gratuitamente al Ayuntamiento, y acondicionar, con ese límite, los terrenos necesarios para la ampliación del viario preexistente, según lo establecido en el Art. 114.6 de la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria

Distancias. Los cierres que se realicen en zonas no consolidadas por la edificación tendrán que desplazarse un mínimo de tres metros del límite exterior de la calzada de la vía pública a que den frente, según lo establecido en el Art. 36 de la Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de junio de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria.

LA FINCA Nº 6 DEL POLÍGONO 26 DEL CATASTRO DE RÚSTICA, SEGÚN RECIENTE MEDICIÓN, **TIENE UNA SUPERFICIE BRUTA DE 30.361,162 m<sup>2</sup>.**

**SEGREGACION SOLICITADA**

FINCA SEGREGADA.....	<b>8.158,652 m<sup>2</sup></b>
CESIÓN A CAMINO.....	<b>491,505 m<sup>2</sup></b>
RESTO FINCA MATRIZ.....	<b>7.667,147 m<sup>2</sup></b>

**RESTO FINCA MATRIZ**

SUPERFICIE ACTUAL.....	<b>22.205,510 m<sup>2</sup></b>
FINCA SEGREGADA DE LA PARCELA NUM. 37	<b>370,496 m<sup>2</sup></b>
TOTAL SUPERFICIE FINCA NÚM. 83.....	<b>21.832,014 m<sup>2</sup></b>

La Junta de Gobierno Local, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, ***en el que señala que ambas parcelas cumplen con las condiciones urbanísticas que le son de aplicación y con la unidad mínima de cultivo,*** por unanimidad de los asistentes, OTORGA la licencia de segregación solicitada previo pago de la tasa municipal por prestación de servicios urbanísticos (Art. 12 de la Ordenanza reguladora) que asciende a la cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS (**45,00 €**), ***debiendo cumplir lo establecido por el Técnico Municipal en su informe y que consta en el presente acuerdo, con respecto a la normativa de cerramientos y distancias.***

**QUINTO.- LICENCIA DE AGRUPACIÓN Y POSTERIOR SEGREGACIÓN DE DOS PARCELAS, SITUADAS EN EL Bº/ALTO DE EL BOSQUE, SOLICITADA POR D. JOSE ANTONO RUIZ ZABALA.**

Vista la instancia suscrita por **D. JOSE ANTONIO RUIZ ZABALA**, con D.N.I. Núm. 20.203.646-D, vecino de El Bosque, en la que solicita licencia de **AGRUPACIÓN** de dos parcelas, situadas en el B°/Alto de El Bosque (Ref. Catastrales: 2044210VP4024S0001TI y 2044211VP40240001FI) y posterior **SEGREGACIÓN**, conforme al *Proyecto de agrupación y segregación*, redactado por los Arquitectos D. Jesús Gómez Baldonado y D. Juan Antonio Maestro Colina.

Conforme las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, ambas parcelas se encuentran clasificadas como NÚCLEO RURAL EN SUELO NO URBANIZABLE (NR). La Ley de Cantabria 2/2001 de 25 de Junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, en su *Disposición Transitoria Segunda, apartado 2*, los núcleos rurales calificados por el planeamiento, tendrán la consideración de suelo urbano. A los Núcleos Rurales se les aplicarán las ordenanzas del -Suelo Urbano Unifamiliar- (SU-1). El Ayuntamiento Pleno, aprobó una modificación puntual, de las NN.SS. de Planeamiento Municipal, con unas ordenanzas, para las parcelas situadas en los núcleos rurales. Su aprobación definitiva se publicó en el BOC de 20 de Agosto de 2002.

**AGRUPACION SOLICITADA.** Según reciente medición las parcelas a agrupar son las siguientes:

PARCELA A).....	<b>1.514,59 m<sup>2</sup></b>
PARCELA B) ..... <b>En la parcela B existe una edificación destinada a vivienda y garaje, con una superficie construida total de 138,00 m<sup>2</sup></b>	<b>3.228,81 m<sup>2</sup></b>
PARCELA RESULTANTE DE LA AGRUPACIÓN....	<b>4.743,40 m<sup>2</sup></b>

**SEGREGACION SOLICITADA.** La parcela agrupada se pretende segregar en siete parcelas. Dos parcelas de cesión municipal, una para ensanche del camino al que da frente y la otra para la creación de un nuevo vial público que de acceso a las nuevas parcelas y cinco parcelas edificables privadas.

PARCELA Nº 1 (B2).- CESION ENSANCHE VIAL EXISTENTE	<b>332,50 m<sup>2</sup></b>
PARCELA Nº 2 (B1).- CESION CREACION NUEVO VIAL.....	<b>384,06 m<sup>2</sup></b>
TOTAL CESIONES.....	<b>716,56 m<sup>2</sup></b>
PARCELA Nº 3 (A).....	<b>611,45 m<sup>2</sup></b>
PARCELA Nº 4 (C).....	<b>1.268,45 m<sup>2</sup></b>
PARCELA Nº 5 (D).....	<b>766,41 m<sup>2</sup></b>
PARCELA Nº 6 (E).....	<b>608,58 m<sup>2</sup></b>
PARCELA Nº 7(F).....	<b>771,95 m<sup>2</sup></b>
TOTAL SUPERFICIE PARCELA MATRIZ.....	<b>4.734,40 m<sup>2</sup></b>

Según el informe del Técnico Municipal:

- Al haberse contabilizado las cesiones sobre la finca matriz, **la superficie de las parcelas privadas es neta**. La edificación existente se ubica sobre la parcela N° 4 (C) y se encuentra en situación de fuera de ordenanza por incumplir con las distancias mínimas al camino municipal.
- Todas las parcelas cumplen con la superficie neta mínima y frente y ancho y la parcela N° 4, con superficie suficiente para absorber la edificación existente.
- Cuando se pretenda construir en cualquiera de las parcelas, antes de la licencia de primera ocupación, **se deberán haber realizado las cesiones y urbanización prevista**.

La Junta de Gobierno Local, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, por unanimidad de los asistentes, OTORGA la licencia de agrupación y posterior segregación solicitada previo pago de la tasa municipal por prestación de servicios urbanísticos (Art. 12 de la Ordenanza reguladora) que asciende a la cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON CINCUENTA EUROS (297,50 €), *debiendo cumplir lo establecido por el Técnico Municipal en su informe y que consta en el presente acuerdo.*

**SEXTO.- LICENCIA MUNICIPAL DE OBRA PARA LA –REPARACIÓN DE TEJADO, RASEAR FACHADA Y PAREDES INTERIORES–, EN EDIFICIO SITUADO EN EL Bº/SAN ANTONIO (ENTRAMBASAGUAS), POR D. JESUS FERNANDEZ FERNANDEZ.**

A continuación se pasó al estudio de la instancia suscrita por D. JESÚS FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, con domicilio en Solares, para la **REPARACIÓN DE CABAÑA, situada en el Bº/San Antonio, Núm. 49** de Entrambasaguas (PARCELA NÚM. 33 del POLÍGONO NÚM. 14 del Catastro de Rústica de Entrambasaguas) *consistente en la sustitución de la cubierta y raseado de las fachadas por el interior y exterior.*

S Conforme a las NN.SS. de Planeamiento Municipal, la parcela se encuentra clasificada como SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO NU-1, **actual suelo rústico de protección ordinaria**, Ley de Cantabria 2/2001.

S Consta en el expediente resolución de la C.R.O.T.U, de fecha 2 de abril de 2012, que es del tenor literal siguiente:

. DECLARAR la falta de competencia de la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo, para resolver la solicitud

formulada por D. Jesús Fernández Fernández, para la reparación de tejado, rasear la fachada y paredes interiores de edificio en suelo no urbanizable, en el termino municipal de Entrambasaguas.

- . DEVOLVER el expediente, dado el carácter de las obras realizadas al corresponderse con las de mantenimiento y conservación, con objeto de que obtenga la preceptiva licencia municipal de conformidad con lo establecido en la Ley 2/2001 de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria.
- Consta en el expediente, informe favorable (S/RFª/A/39/08670EE) de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico-Comisaría de Aguas, al encontrarse el edificio objeto de obra, en zona de policía de cauces de la margen izquierda del río "Aguanaz".
- Según informe del Técnico Municipal:
  - . Es preciso proceder a dismantelar la totalidad de los elementos de la cubierta, incluidas las vigas y viguetas, para su sustitución, conforme al informe redactado por el Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación D. Javier Barroso Lanzuén, .
  - . Presenta, memoria y dirección técnica de la reparación, a cargo del Arquitecto Técnico D. José Luis Montiel Ruiz, visado por el colegio oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Cantabria con fecha 12 de junio de 2012. La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los asistentes, a la vista del informe favorable del Técnico Municipal **OTORGA** licencia municipal de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la tasa municipal correspondiente, que se girará sobre un presupuesto de ejecución de CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON OCHENTA Y SIETE (4.669,87 €).

#### **SEPTIMO.- LICENCIAS DE OBRAS MENORES.**

**1. A Dª. MARIA ISABEL TRUEBA CUESTA**, vecina de Navajeda, para OBRAS DE REFORMAS EN EL BAR, situado el Bº/Santa Ana, Núm. 2-Bajo de Entrambasaguas, según presupuesto adjunto y consistentes.

- . SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS.
- . ALICATADOS.
- . SANITARIOS.
- . PUERTAS

. PINTAR LAS PAREDES.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros y a la vista del informe favorable emitido por el Técnico Municipal, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de TREINTA Y UN MIL CIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS (31.185,00 €). **Tal y como señala el Técnico Municipal, en su informe deberá cumplir las siguientes condiciones:**

- Las obras no afectarán a la superficie, distribución y sustitución de elementos fijos o puerta de salida, manteniéndose las condiciones de aforo y salidas actuales.
- Para otras reformas deberá presentar planos de nueva distribución y justificación del cumplimiento de normativas.
- Los nuevos pavimentos deberán ser antideslizantes, Clase M2

**2. A D. JEAN FRANCOIS MAOUCH**, con domicilio en Navajeda, para proceder al PICADO EXTERIOR DE PARED OESTE (40,00 m2 aproximadamente) del edificio situado en el Bº/Mazas, Núm. 51 (Navajeda), según presupuesto adjunto

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros y a la vista del informe favorable emitido por el Técnico Municipal, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de MIL QUINIENTOS EUROS (1.500 €). **Se mantendrán las condiciones actuales de la pared, muro de carga de mampostería.**

**3. A D. ADOLFO GOMEZ SALGADO**, con domicilio en Navajeda, para la construcción de PARED, EN EL LIMITE CON LA PARCELA COLINDANTE, en la vivienda situada en el Bº/Padierne Núm. 37 (Navajeda), según presupuesto adjunto

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros y a la vista del informe favorable emitido por el Técnico Municipal, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de TRES MIL OCHOCIENTOS EUROS (3.800,00 €). **La pared tendrá una altura máxima de un metro de fábrica más**

*otro metro de verja.*

**4. A D. DAVID GARCIA DIAZ**, con domicilio en Omoño (Ribamontan al Monte) para la REFORMA DE SALÓN Y PASILLO DE VIVIENDA, situada en el B°/Palombera Núm. 6 (Navajeda), según presupuesto adjunto

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros y a la vista del informe favorable emitido por el Técnico Municipal, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS (2.636,00 €). **La reforma no afectará a la distribución actual de la vivienda, manteniéndose los tabiques actuales y sus huecos de paso.**

**5. A D<sup>a</sup>. ANGELES RUIZ RUBALCABA**, representada a estos efectos por D. EDUARDO LAVIN DIEZ, para ADAPTACIÓN DE BAÑO PARA MINUSVALIO, consistente en reforma de baso y hacer rampa de acceso a vivienda situada en el B°/La Tejera Núm. 2 (Hoznayo), según presupuesto adjunto

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros y a la vista del informe favorable emitido por el Técnico Municipal, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de SIETE MIL SESENTA Y OCHO EUROS (7.068,00 €). **La rampa se situará dentro de los límites de la parcela.**

**6. A D<sup>a</sup>. MILAGROS REALES LAVIN**, vecina de Navajeda, para PINTAR FACHADA PRINCIPAL Y CARPINTERIA, en la vivienda situada en el B°/La Riestre Núm. 18 (Navajeda), según presupuesto adjunto

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros y a la vista del informe favorable emitido por el Técnico Municipal, **OTORGA** la licencia de obra solicitada, salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y previo pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y la Tasa municipal correspondientes, que se girará sobre el presupuesto de ejecución de MIL EUROS (1.000,00 €).

Y no habiendo más asuntos de los cuales tratar, siendo las

trece horas cuarenta y cinco minutos, por la Presidencia se levanta la sesión de la que se extiende la presente acta, de lo que yo, como Secretario, doy fé.